



## Maison de ville à vendre à Alhaurín el Grande, Alhaurín el Grande

259 000 €

Référence: R5131009    Chambres: 2    Bain: 2    Terrain: 62m<sup>2</sup>    Construite: 105m<sup>2</sup>    Terrasse: 20m<sup>2</sup>







## Valle del Guadalhorce, Alhaurín el Grande

Alhaurín el Grande est un endroit fabuleux pour tous ceux qui souhaitent profiter de la vie à la campagne. À seulement 25 minutes des plages et du centre de Malaga ou de Marbella, ce charmant village offre tout le confort nécessaire : boutiques, cafés et restaurants, un environnement agréable, une population accueillante et une ambiance espagnole. Jolie maison de ville rénovée de style rustique. 2 chambres (dont une avec salle de bain attenante), 2 salles de bain, patio et terrasse sur le toit. Le patio prolonge agréablement le salon et la salle à manger. Ambiance chaleureuse, cuisine et deux salles de bain rénovées. La propriété est équipée de panneaux solaires et de la climatisation dans toutes les pièces. Le salon est également doté d'une belle cheminée pour des soirées d'hiver agréables. Un escalier en colimaçon mène aux chambres et aux salles de bain. Un étage plus loin, vous profiterez de votre terrasse privée sur le toit avec une vue imprenable sur la vallée du Guadalhorce et le village. Buanderie/débarras très pratique sur le toit terrasse avec machine à laver. Cette propriété offre un accès rapide aux routes principales pour entrer et sortir du village. Tous les commerces sont accessibles à pied. Elle est située dans le quartier magnifique et paisible d'Alhaurín el Grande. Le stationnement dans la rue est facile.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse privée  
Salle de stockage  
Salle de bain attenante  
Armoires ajustées  
Wifi  
Buanderie  
Fibre optique

### Vues

Montagne  
Panoramique  
Pays  
Rue

### Meubles

Entièrement meublé

### Services publics

Électricité  
Eau potable  
Panneaux solaires photovoltaïques  
Chauffage de l'eau solaire

### Cote d'émission de CO2

D

### Orientation

Nord  
Sud  
Ouest

### Paramètre

Près du golf  
Proche des magasins  
Près de la ville  
Près des écoles  
Ville  
Pays  
Pueblo de montagne  
Près de la forêt

### Cuisine

Entièrement équipé

### Catégorie

Maisons de vacances  
Investissement  
Revente

### Climatisation

Climatisation  
Cheminée

### Condition

Excellent

### Parking

Rue

### Cote d'énergie

E