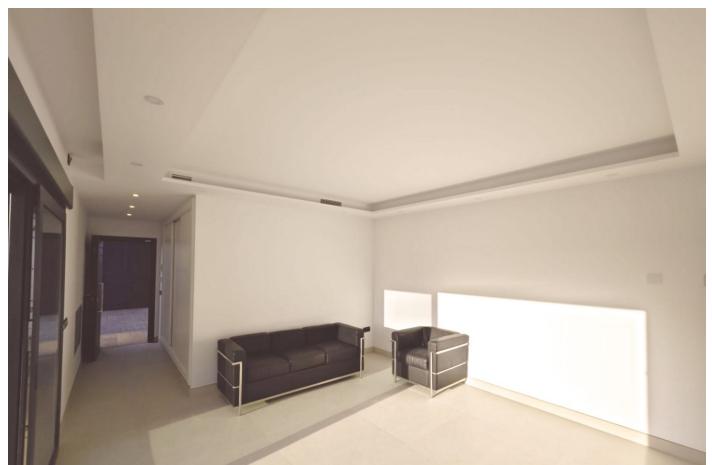




## Villa détachée à vendre à El Coto, Fuengirola

**1 010 000 €**

Référence: R5129800 Chambres: 4 Bain: 2 Terrain: 506m<sup>2</sup> Construite: 101m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, El Coto

Magnifique villa individuelle à El Coto.

Découvrez cette magnifique villa entièrement rénovée dans le quartier résidentiel calme d'El Coto à Mijas Costa. Idéale pour ceux qui recherchent une maison clé en main, proche du centre de Fuengirola et proche de toutes les commodités.

La maison principale, située sur un vaste terrain de 500 m<sup>2</sup>, comprend deux salons lumineux (dont un avec une cuisine américaine neuve) et quatre chambres spacieuses, dont la suite parentale avec salle de bain attenante.

Une annexe avec sa propre cuisine entièrement équipée et sa salle de bain attenante est idéale comme appartement supplémentaire ou salle polyvalente.

À l'extérieur, vous pourrez profiter du plein air toute l'année grâce à la piscine privée et au jardin bien entretenu en gazon synthétique, nécessitant un entretien minimal.

Son emplacement est idéal : à proximité de supermarchés tels que Mercadona, Lidl et Carrefour, de pharmacies, de restaurants et de nombreuses autres commodités. Des écoles prestigieuses comme San Francisco de Asís, idéales pour les familles souhaitant poursuivre des études supérieures, et un excellent réseau de transports, notamment un accès direct à l'autoroute A-7 et des transports en commun performants, sont à votre disposition.

Ne manquez pas cette opportunité unique ! Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations ou pour organiser une visite !

Conformément au décret 218-2005 du gouvernement régional d'Andalousie du 11 octobre, veuillez noter que le prix indiqué n'inclut pas les frais liés à l'acquisition du bien selon la législation en vigueur (ITP ou TVA, frais de notaire, frais de registre foncier et frais de dossier).

Les informations fournies sont données à titre indicatif et n'ont aucune valeur contractuelle. L'offre peut contenir des erreurs, des modifications de prix, des omissions, des informations sur la disponibilité et/ou un retrait du marché sans préavis.



## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Près du transport	Sud	Climatisation
Terrasse privée		
Salle de bain attenante		
Double vitrage		
Armoires ajustées		
Buanderie		
Parquet		
Bus de courtoisie		
Près de l'église		
Fibre optique		
Accès aux personnes à mobilité réduite		
Vues	Paramètre	Condition
Jardin	Urbanisation	Excellent
Piscine	Proche des magasins	
	Près de la ville	
	Près des écoles	
Piscine	Meubles	Cuisine
Private	Partie fournie	Partiellement ajusté
Jardin	Sécurité	Parking
Private	Téléphone d'entrée	Garage
Services publics	Catégorie	
Électricité	Investissement	
Eau potable	Contemporary	