



## Abstandsvilla zum Verkauf in El Coto, Fuengirola

**1.010.000 €**

Referenz: R5129800 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 506m<sup>2</sup> Garten: 101m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, El Coto

Prächtige freistehende Villa in El Coto

Entdecken Sie diese wunderschöne, komplett renovierte Villa in der ruhigen Wohngegend El Coto in Mijas Costa. Ideal für alle, die ein bezugsfertiges Zuhause in der Nähe des Zentrums von Fuengirola und umgeben von allen notwendigen Annehmlichkeiten suchen.

Das Haupthaus auf einem großzügigen 500 m<sup>2</sup> großen Grundstück verfügt über zwei helle Wohnzimmer (eines davon mit neuer offener Küche) und vier geräumige Schlafzimmer, wobei das Hauptschlafzimmer eine Suite mit eigenem Bad ist.

Ein weiteres Nebengebäude mit eigener voll ausgestatteter Küche und eigenem Bad eignet sich perfekt als zusätzliches Apartment oder Mehrzweckraum.

Draußen können Sie das ganze Jahr über die Natur genießen, dank des privaten Pools und des gepflegten Gartens mit Kunstrasen, der nur minimalen Pflegeaufwand erfordert.

Die Lage ist ideal: In der Nähe von Supermärkten wie Mercadona, Lidl und Carrefour, Apotheken, Restaurants und vielen weiteren Annehmlichkeiten. Renommierete Schulen wie San Francisco de Asís – ideal für Familien, die eine höhere Bildung anstreben – und eine hervorragende Verkehrsanbindung, einschließlich direktem Zugang zur Autobahn A-7 und effizienten öffentlichen Verkehrsmitteln.

Verpassen Sie nicht diese einmalige Gelegenheit! Kontaktieren Sie uns jetzt für weitere Informationen oder um Ihren persönlichen Besichtigungstermin zu vereinbaren!

Gemäß dem Dekret 218-2005 der andalusischen Regionalregierung vom 11. Oktober beachten Sie bitte, dass der angegebene Preis die mit dem Immobilienerwerb verbundenen Kosten gemäß geltendem Recht (ITP oder Mehrwertsteuer, Notargebühren, Grundbuchgebühren und Verwaltungskosten) nicht enthält.

Die bereitgestellten Informationen dienen ausschließlich zu Informationszwecken und haben keinen vertraglichen Wert. Das Angebot kann Irrtümer, Preisänderungen, Auslassungen, Verfügbarkeit und/oder Rücknahme vom Markt ohne vorherige Ankündigung enthalten.



## Eigenschaften:

### Merkmale

In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Badezimmer  
Doppelverglasung  
Einstellungsschränke  
Versorgungsraum  
Holzböden  
Höflichkeitsbus  
In der Nähe der Kirche  
Glasfaser  
Zugang für Menschen mit reduzierter  
Mobilität

### Ansichten

Garten  
Pool

### Pool

Privat

### Garten

Privat

### Versorgungsunternehmen

Strom  
Trinkbares Wasser

### Orientierung

Süden

### Einstellung

Urbanisierung  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe der Stadt  
In der Nähe von Schulen

### Möbel

Teil eingerichtet

### Sicherheit

Eingabetelefon

### Kategorie

Investition  
Zeitgenössisch

### Klimakontrolle

Klimaanlage

### Zustand

Exzellent

### Küche

Teilweise montiert

### Parken

Garage