



Appartement au rez-de-chaussée à vendre à La Mairena, Marbella

325 000 €

Référence: R5050405 Chambres: 2 Bain: 2 Terrain: 20m² Construite: 114m² Terrasse: 30m²







Costa del Sol, La Mairena

Bel appartement en rez-de-jardin en bordure de golf situé sur les hauteurs d'Elviria dans une Zone protégée par l'UNESCO dans un superbe complexe avec golf privé. La copropriété dispose d'incroyables parties communes avec vues panoramiques incluant 6 piscines dont 1 chauffée + piscines pour enfants, Club House avec jacuzzi, sauna, bain Turc, courts de Tennis et Padel, gymnase et son Golf privé (9 Trous par 3) tout cela exclusif et gratuit pour les résidents. L'appartement situé dans un des blocs les plus tranquilles, offre de très beaux espaces et de luxueuses prestations: Salon - salle à manger ouvert sur une grande terrasse avec vues qui donne accès à un petit jardin privatif. Superbe cuisine américaine neuve, 2 belles chambres dont la superbe suite parentale avec dressing, grande salle de bain avec douche Italienne. La propriété dispose d'un système d'air conditionné réversible chaud/froid, volets roulants électriques, etc... Places de parking et cave privés en sous-sol. Également un excellent choix pour si vous rechercher un investissement locatif à haut rendement. C'est la meilleure opportunité en termes de prix dans tout le complexe - un excellent investissement! Chambres: 2 | SdB: 2 | Superficie intérieure: 114m² | Terrasses: 28m² | Jardin privatif: approx: 20m² | place de parking et cave privées en sous-sol | Orientation: S/E | Année de construction : 2004 Aéroport: 30 min en voiture - Marbella Centre: 15 min en voiture - Puerto Banus: 20 min en voiture - Golf : Privé - Plage: 8 min voiture - Restaurants/bars : Sur place - Commerces: 7 min en voiture - Transports publics: 7 min en voiture Le marché immobilier sur la Costa del Sol a retrouvé tout son dynamisme et les biens de qualité se vendent plus rapidement. Nous vous recommandons, si vous voyez sur notre page web des objets qui vous intéressent dans votre budget, de nous contacter sans attendre. Nos équipes travaillent en permanence pour s'assurer que les descriptions et les prix annoncés des propriétés sur cette page web soient corrects et à jour. Cependant, l'information contenue sur cette page web est sujette à possibles erreurs et/ou omissions et certaines des propriétés pourraient avoir changé de prix, ou être précédemment vendues ou retirées de la vente.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse couverte	Est	Climatisation
Ascenseur		Cold A / C
Terrasse privée		A / C chaud
Télévision par satellite		
Salle de stockage		
Salle de bain attenante		
Sol en marbre		
Double vitrage		
Armoires ajustées		
Wifi		
Salle de sport		
Sauna		
Paddle tennis		
Court de tennis		
Buanderie		
Jacuzzi		
Bar		
Domotique		
Restaurant sur place		
Fibre optique		
Vues	Paramètre	Condition
Montagne	Près du golf	Bien
Panoramique	Près des écoles	
Pays	Golf de première ligne	
Jardin		
Golf		
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Non meublé	Entièrement équipé
Piscine pour enfants	Optional	
Jardin	Sécurité	Parking
Communautaire	Complexe fermé	Souterrain
Private	Stores électriques	Private
Aménagé	Téléphone d'entrée	
	Safe	
Catégorie		
Golf		
Luxe		
Revente		