



Appartement au rez-de-chaussée à vendre à La Mairena, Marbella

325 000 €

Référence: R5050405 Chambres: 2 Bain: 2 Terrain: 20m² Construite: 114m² Terrasse: 30m²







Costa del Sol, La Mairena

Bel appartement en rez-de-jardin en bordure de golf situé sur les hauteurs d'Elviria dans une Zone protégée par l'UNESCO dans un superbe complexe avec golf privé. La copropriété dispose d'incroyables parties communes avec vues panoramiques incluant 6 piscines dont 1 chauffée + piscines pour enfants, Club House avec jacuzzi, sauna, bain Turc, courts de Tennis et Padel, gymnase et son Golf privé (9 Trous par 3) tout cela exclusif et gratuit pour les résidents. L'appartement situé dans un des blocs les plus tranquilles, offre de très beaux espaces et de luxueuses prestations: Salon - salle à manger ouvert sur une grande terrasse avec vues qui donne accès à un petit jardin privatif. Superbe cuisine américaine neuve, 2 belles chambres dont la superbe suite parentale avec dressing, grande salle de bain avec douche Italienne. La propriété dispose d'un système d'air conditionné réversible chaud/froid, volets roulants électriques, etc... Places de parking et cave privés en sous-sol. Également un excellent choix pour si vous recherchez un investissement locatif à haut rendement. C'est la meilleure opportunité en termes de prix dans tout le complexe - un excellent investissement! Chambres: 2 | SdB: 2 | Superficie intérieure: 114m2 | Terrasses: 28m2 | Jardin privatif: approx: 20m2 | place de parking et cave privées en sous-sol | Orientation: S/E | Année de construction : 2004 Aéroport: 30 min en voiture - Marbella Centre: 15 min en voiture - Puerto Banus: 20 min en voiture - Golf : Privé - Plage: 8 min voiture - Restaurants/bars : Sur place - Commerces: 7 min en voiture - Transports publics: 7 min en voiture Le marché immobilier sur la Costa del Sol a retrouvé tout son dynamisme et les biens de qualité se vendent plus rapidement. Nous vous recommandons, si vous voyez sur notre page web des objets qui vous intéressent dans votre budget, de nous contacter sans attendre. Nos équipes travaillent en permanence pour s'assurer que les descriptions et les prix annoncés des propriétés sur cette page web soient corrects et à jour. Cependant, l'information contenue sur cette page web est sujette à possibles erreurs et/ou omissions et certaines des propriétés pourraient avoir changé de prix, ou être précédemment vendues ou retirées de la vente.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Terrasse privée
Télévision par satellite
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires ajustées
Wifi
Salle de sport
Sauna
Paddle tennis
Court de tennis
Buanderie
Jacuzzi
Bar
Domotique
Restaurant sur place
Fibre optique

Vues

Montagne
Panoramique
Pays
Jardin
Golf

Piscine

Communautaire
Piscine pour enfants

Jardin

Communautaire
Private
Aménagé

Catégorie

Golf
Luxe
Revente

Orientation

Est

Paramètre

Près du golf
Près des écoles
Golf de première ligne

Meubles

Non meublé
Optional

Sécurité

Complexe fermé
Stores électriques
Téléphone d'entrée
Safe

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud

Condition

Bien

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Souterrain
Private