



## Villa - Chalet en venta en Casares Playa, Casares

545.000 €

Referencia: R5126494    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 173m<sup>2</sup>    Terraza: 50m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Casares Playa

Primera línea de playa ,Casares Playa, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 173 m<sup>2</sup>, Terraza 50 m<sup>2</sup>. Ubicada en una zona privilegiada, este chalet en primera línea de playa ofrece un diseño interior cuidado en cada rincón en un estilo vanguardista con el encanto clásico andaluz. La casa se divide en tres plantas. Al entrar, un bonito porche privado que da acceso a un aseo, al amplio salón -comedor con una elegante cocina moderna tipo americana equipada con excelentes calidades creando un espacio muy acogedor y familiar. En esta misma planta accedemos a una amplia terraza privada soleada (suroeste) con vista al mar y un acceso directo a un jardín florido, muy bien cuidado y a una gran piscina comunitaria. En la planta superior encontramos los tres amplios dormitorios y dos baños, uno de ellos con baño en suite. La casa dispone también de un amplio solárium (45m<sup>2</sup>) donde disfrutamos de una hermosa vista panorámica al mar, a la piscina y a los jardines y varios pequeños trasteros para almanecer sus enceres. Rodeada de todos los servicios (supermercados, restaurantes, centro de Salud, colegios, farmacias, centro deportivo, etc.) y a poca distancia del pueblo por el paseo marítimo, esta rara oportunidad es sin duda una inversión segura y un lujo de vivir al lado de la playa. Posición : Primera línea de Playa, Área Comercial, Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Marina, Urbanización, Complejo 1ª Línea de Playa. Orientación : Suroeste. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria. Vistas : Mar, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Solario, Baño En-Suite, Suelos de Mármol. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario, Privado. Aparcamiento : Comunitario.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi  
Paddle Tennis

### Posición

Área Comercial  
Lado de la Playa  
Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Primera línea de Playa  
Cerca de Marina  
Complejo 1ª Línea de Playa

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Párking Comunitario

### Orientación

Orientación Suroeste

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Categoría

Frente a la playa

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Piscina  
Vistas a Playa

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario  
Jardín Privado