



Villa détachée à vendre à Aloha, Marbella

4 995 000 €

Référence: R5127520 Chambres: 7 Bain: 8 Terrain: 1 291m² Construite: 710m² Terrasse: 166m²





Costa del Sol, Aloha

Superbe villa en première ligne de golf avec vue panoramique sur la montagne de La Concha ainsi que sur le magnifique parcours de golf d'Aloha. La villa est située dans une impasse tranquille, à seulement quelques minutes du célèbre port de plaisance de Puerto Banús et d'Aloha Gardens. La distribution est extrêmement pratique : toutes les principales pièces de vie, comme la cuisine, le salon et la salle à manger, sont bien connectées avec un accès direct à l'espace extérieur, offrant ainsi une abondance de lumière naturelle dans toute la maison. Toutes les chambres sont très spacieuses et disposent de salles de bain attenantes. Celles situées à l'étage inférieur bénéficient également d'un accès direct aux jardins et à la piscine. Il s'agit d'une opportunité exceptionnelle d'acquérir une élégante villa andalouse haut de gamme dans l'un des meilleurs emplacements de Nueva Andalucía, à distance de marche de toutes les commodités. Cette propriété est idéale comme résidence principale ou maison de vacances. Ne manquez pas cette occasion unique !



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Près du transport
Terrasse privée
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires ajustées
Wifi
Buanderie
Barbecue

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Jardin
Piscine
Golf

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Système d'alarme
Stores électriques

Cote d'énergie

B

Orientation

Sud-Est

Paramètre

Près du golf
Près du port
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Golf de première ligne

Cuisine

Partiellement ajusté

Parking

Private

Cote d'émission de CO2

B

Climatisation

Climatisation
Cheminée

Piscine

Private

Jardin

Private

Catégorie

Golf
Luxe