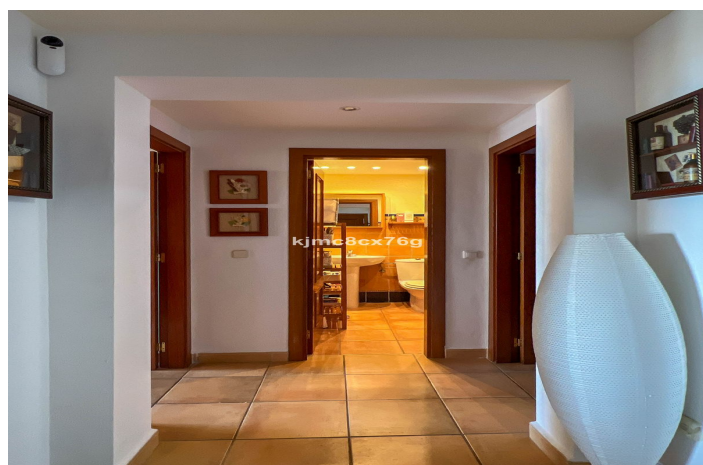




## Appartement au milieu à vendre à Calahonda, Mijas

279 000 €

Référence: R5122951    Chambres: 2    Bain: 2    Construite: 107m<sup>2</sup>    Terrasse: 22m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Calahonda

**À VENDRE – SUPERBE APPARTEMENT AVEC VUE PANORAMIQUE SUR LA MER À CALAHONDA HAUT – MIJAS**  
Situé dans une belle résidence de style hispano-mauresque, calme et sécurisée, cet appartement entièrement rénové avec goût offre une vue imprenable sur la mer et la côte, grâce à son orientation sud-est.

Il comprend un hall d'entrée, une cuisine indépendante entièrement équipée avec buanderie attenante, et un patio de 13 m<sup>2</sup>, parfait pour un coin repas extérieur ou du rangement. Le salon lumineux s'ouvre sur une belle terrasse de 22 m<sup>2</sup> avec vue dégagée sur la mer et la campagne environnante.

Deux chambres avec placards intégrés et deux salles de bain complètes. La chambre principale donne accès à la terrasse et possède une salle de bain en suite avec jacuzzi. La seconde chambre s'ouvre sur le patio arrière.

Place de parking communautaire privée incluse.

La résidence est fermée, avec vidéosurveillance et Jardins paysagers, sentiers, trois grandes piscines et une aire de jeux pour enfants complètent cet environnement familial.

Parfait pour y vivre toute l'année ou comme résidence secondaire, à seulement 1 minute de l'arrêt de bus, 2 minutes de plusieurs restaurants, pizzeria, pub, arrêt de taxi, parc pour chiens et aire de jeux.

À 5 minutes des commerces, pharmacies, salles de sport, courts de tennis/padel et des plages de Calahonda.

Connexion rapide à l'AP-7. 7 minutes de La Cala de Mijas, 14 minutes de Fuengirola, 18 minutes de Marbella, 22 minutes de l'aéroport de Málaga.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Près du transport  
Terrasse privée  
Télévision par satellite  
Salle de bain attenante  
Double vitrage  
Armoires ajustées  
Wifi  
Buanderie  
Jacuzzi  
Fibre optique

### Vues

Mer  
Montagne  
Panoramique  
Pays

### Piscine

Communautaire  
Piscine pour enfants

### Jardin

Communautaire  
Aménagé  
Entretien facile

### Services publics

Électricité  
Eau potable  
Téléphone

### Orientation

Sud-Est

### Paramètre

Près du golf  
Urbanisation  
Près de la mer  
De banlieue  
Près de la forêt

### Meubles

Partie fournie  
Optional

### Sécurité

Complexe fermé  
Sécurité 24 heures  
Téléphone d'entrée

### Catégorie

Maisons de vacances  
Investissement  
Marchander  
Golf  
Revente  
Contemporary

### Climatisation

Climatisation  
Cold A / C  
A / C chaud

### Condition

Bien

### Cuisine

Entièrement équipé

### Parking

Private  
Communautaire