



# Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in La Alcaidesa, San Roque

360.000 €

Referenz: R5125252 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 93m<sup>2</sup> Terrasse: 19m<sup>2</sup>





## Costa de la Luz, La Alcaidesa

Beeindruckende 2-Schlafzimmer-Wohnung mit Meerblick in La Alcaidesa. In einer der ruhigsten und malerischsten Gegenden der Costa del Sol gelegen, bietet diese hervorragend präsentierte 2-Schlafzimmer-, 2-Badezimmer-Wohnung atemberaubende Panoramablicke auf das Mittelmeer, Gibraltar und sogar bis zur afrikanischen Küste. Die Immobilie befindet sich in einer hochwertigen, geschlossenen Wohnanlage und überzeugt durch ihren großzügigen Grundriss, viel Tageslicht und exklusive Ausstattungsmerkmale. Zu den Highlights zählen: - Eleganter Marmorboden - Klimaanlage (warm/kalt) - Modernes Domotiksystem - Elektrische Rollläden in den Schlafzimmern - Große, voll ausgestattete Küche mit separatem Hauswirtschaftsraum - Schöne Terrasse mit Zugang vom Wohnbereich und dem Hauptschlafzimmer - ideal, um den weiten Meerblick zu genießen Die Wohnung verfügt über zwei Tiefgaragenstellplätze und einen Abstellraum. Die gepflegte Wohnanlage bietet vier wunderschöne Swimmingpools, von denen einer ganzjährig geöffnet ist. Sie liegt in einer ruhigen, grünen Umgebung, umgeben von renommierten Golfplätzen - ein Paradies für Golfbegeisterte. Der Strand ist fußläufig erreichbar, und sowohl Einkaufsmöglichkeiten als auch Sotogrande sind nur wenige Autominuten entfernt. Genießen Sie 24-Stunden-Sicherheitsdienst in der begehrten Wohngegend La Alcaidesa - einem ruhigen und gleichzeitig gut angebundenen Rückzugsort an der südlichen Küste Spaniens. Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit - vereinbaren Sie noch heute eine Besichtigung und verlieben Sie sich in diese traumhafte Immobilie!



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse

Aufzug

Private Terrasse

Lagerraum

Badezimmer

Marmorböden

Doppelverglasung

Einstellungsschränke

Versorgungsraum

Domotik

### Ansichten

Meer

Berg

Panorama

Pool

Strand

### Pool

Gemeinschaft

### Sicherheit

Gated Complex

24 -Stunden -Sicherheit

Elektrische Jalousien

Eingabetelefon

### Kategorie

Ferienhäuser

Investition

Golf

Luxus

Wiederverkauf

### Orientierung

Süden

### Einstellung

Strand

In der Nähe von Golf

Urbanisierung

In der Nähe des Meeres

In der Nähe von Geschäften

In der Nähe von Schulen

### Küche

Voll ausgestattet

### Parken

Unterirdisch

Privat

Mehr als eins

### Klimakontrolle

Klimaanlage

Kalte a/c

Heiße A/C.

### Zustand

Exzellent

### Garten

Gemeinschaft

### Versorgungsunternehmen

Strom

Trinkbares Wasser