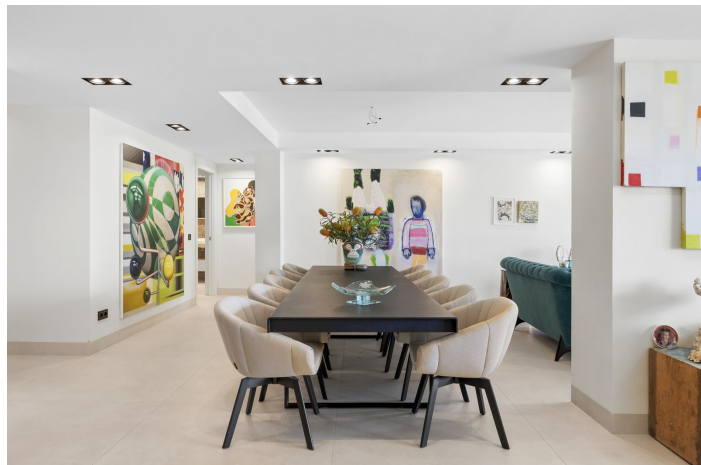




## Apartamento Planta Media en venta en Puerto Banús, Marbella

3.350.000 €

Referencia: R5126548    Dormitorios: 4    Baños: 4    Construido: 222m<sup>2</sup>    Terraza: 40m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Puerto Banús

Apartamento de Lujo en Venta en Playas del Duque, Puerto Banús, Marbella – Totalmente Reformado

Descubre este exclusivo apartamento de lujo totalmente reformado en venta en Playas del Duque, uno de los complejos residenciales más prestigiosos en primera línea de playa en Puerto Banús, Marbella.

Ubicado a solo unos pasos de la playa, el puerto deportivo de Puerto Banús, boutiques de diseño, restaurantes y cafeterías, esta propiedad ofrece el estilo de vida más deseado de la Costa del Sol.

El apartamento cuenta con un amplio salón-comedor de planta abierta lleno de luz natural, una cocina moderna de diseño con electrodomésticos de alta gama y un lavadero independiente para mayor comodidad.

Dispone de cuatro amplios dormitorios y cuatro elegantes baños, tres de ellos en suite, todos acabados con materiales de primera calidad y un diseño contemporáneo.

El complejo cerrado ofrece jardines tropicales, varias piscinas, dos restaurantes y seguridad las 24 horas, garantizando privacidad, tranquilidad y confort.

Ya sea que busques una residencia permanente junto al mar, una segunda vivienda moderna o una inversión inmobiliaria de alta rentabilidad, este apartamento llave en mano en Playas del Duque, Puerto Banús, es una oportunidad única en el corazón de Marbella.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
24 Horas Recepción  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Restaurant  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas a Puerto  
Vistas Urbanas  
Vistas a Calle

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Este

### Posición

Área Comercial  
Lado de la Playa  
Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Primera línea de Playa  
Puerto  
Marina  
Cerca de Marina  
Complejo 1ª Línea de Playa

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Portero Automático

### Categoría

Casas de vacaciones  
Frente a la playa  
Lujo  
Reventa  
Contemporáneo

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Suelo Radiante

### Estado

Excelente estado de conservación  
Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo