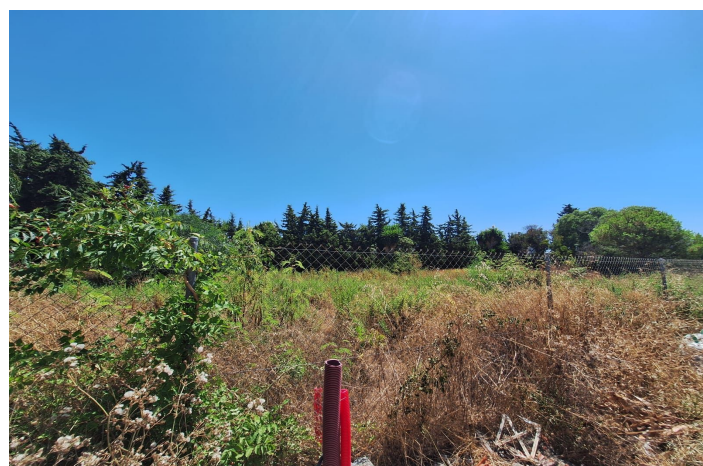




## Terreno Urbano en venta en Atalaya, Estepona

990.000 €

Referencia: R5125093 Terreno: 865m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Atalaya

### Parcela Exclusiva Frente al Mar – Costa del Sol

Una oportunidad única para adquirir una parcela plana y verde de 865 m<sup>2</sup> en una ubicación prime en la Costa del Sol. Perfecta para construir una villa de lujo o una residencia privada elegante, esta hermosa parcela ofrece un potencial de construcción sin esfuerzo con permisos de planificación ya aprobados.

A solo un corto paseo de las doradas playas, la parcela también cuenta con acceso a pie a supermercado, farmacia y restaurantes de calidad. Situada en una zona tranquila y exclusiva, disfruta de excelentes conexiones por carretera, con Puerto Banús, Marbella y Estepona a pocos minutos.

Esto es más que un terreno; es la base para un estilo de vida definido por la elegancia, la comodidad y la belleza costera.



## Características:

### Orientación

Sur  
Orientación Sureste  
Orientación Suroeste

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín  
Vistas Urbanas  
Vistas a Calle

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Cerca de Marina

### Piscina

Habitación para la piscina  
Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado

### Categoría

Inversion  
Frente a la playa  
Con Permiso de Planificación  
Contemporáneo

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable