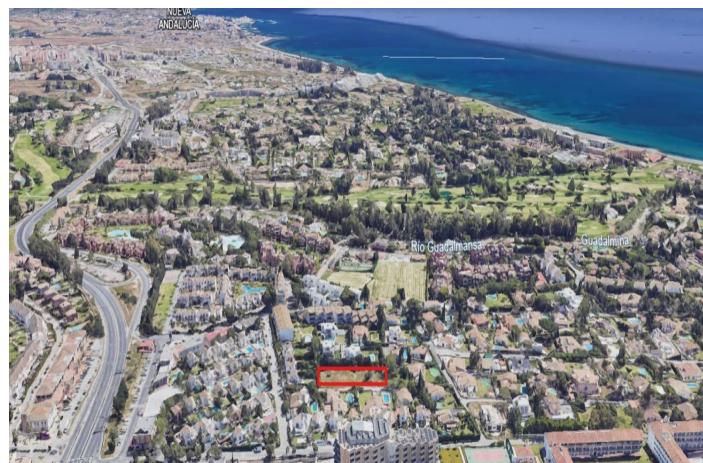




## Terreno Urbano en venta en Atalaya, Estepona

**990.000 €**

Referencia: R5125093 Terreno: 865m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Atalaya

Parcela Exclusiva Frente al Mar – Costa del Sol

Una oportunidad única para adquirir una parcela plana y verde de 865 m<sup>2</sup> en una ubicación prime en la Costa del Sol. Perfecta para construir una villa de lujo o una residencia privada elegante, esta hermosa parcela ofrece un potencial de construcción sin esfuerzo con permisos de planificación ya aprobados.

A solo un corto paseo de las doradas playas, la parcela también cuenta con acceso a pie a supermercado, farmacia y restaurantes de calidad. Situada en una zona tranquila y exclusiva, disfruta de excelentes conexiones por carretera, con Puerto Banús, Marbella y Estepona a pocos minutos.

Esto es más que un terreno; es la base para un estilo de vida definido por la elegancia, la comodidad y la belleza costera.



## Características:

### Orientación

Sur

Orientación Sureste

Orientación Suroeste

### Vistas

Vistas a Montaña

Vistas a Jardín

Vistas Urbanas

Vistas a Calle

### Posición

Lado de la Playa

Cerca de Golf

Cerca de Puerto

Urbanización

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Cuidad

Cerca de Colegios

Cerca de Marina

### Servicios Públicos

Electricidad

Aqua Potable

### Piscina

Habitación para la piscina

Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado

### Categoría

Inversion

Frente a la playa

Con Permiso de Planificación

Contemporáneo