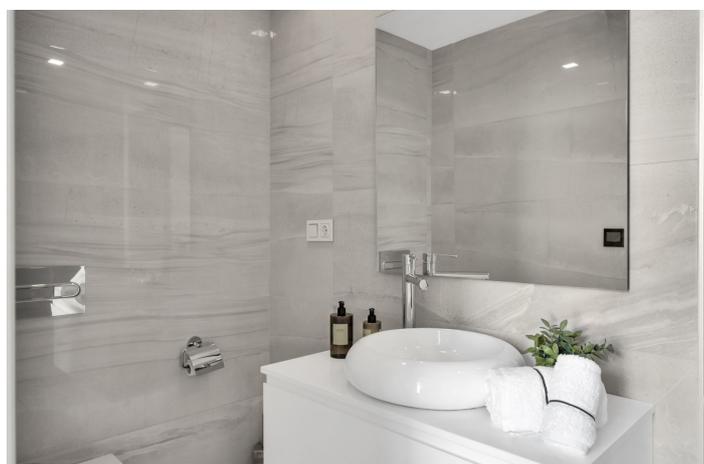




Villa - Chalet en alquiler en Nueva Andalucía, Marbella

16.000 - 16.000 €

Referencia: R5125333 Dormitorios: 4 Baños: 6 Terreno: 1.000m² Construido: 330m² Terraza: 50m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Disponibile para medio plazo en baja temporada. Situada en la prestigiosa zona de Nueva Andalucía, Marbella, esta impresionante villa de 330 m² construidos y 280 m² interiores, sobre una parcela de 1.000 m², representa una oportunidad única en el mercado. La propiedad ha sido recientemente renovada y se encuentra en excelente estado, ofreciendo un entorno residencial privilegiado, cerca de campos de golf, playas, colegios, tiendas y todos los servicios necesarios. La vivienda dispone de cuatro amplios dormitorios y cuatro elegantes baños, dos de ellos en suite, además de cuatro aseos para mayor comodidad. El interior, completamente amueblado y decorado con materiales de alta calidad como suelos de mármol y parquet, integra un salón, comedor y una moderna cocina totalmente equipada, junto a un práctico lavadero. Destacan detalles como el vestidor, la habitación de invitados y los armarios empotrados, que aportan funcionalidad y confort. En el exterior, se disfruta de una gran terraza privada de 50 m², parcialmente cubierta y con vistas al jardín y a la piscina privada, ideal para relajarse o disfrutar de la zona de barbacoa. El jardín, de uso exclusivo, garantiza privacidad y tranquilidad. La villa cuenta además con garaje privado y acceso por puertas de cristal, junto a avanzados sistemas de seguridad como alarma, cámaras de vigilancia, videoportero y servicio de conserjería 24 horas. Entre sus equipamientos destacan aire acondicionado, calefacción central, suelo radiante, jacuzzi y zona de SPA, así como conexión a internet Wi-Fi y televisión por satélite. La proximidad a parques infantiles, el excelente estado de conservación y la reciente renovación hacen de esta villa una opción ideal tanto para residencia permanente como para disfrutar de estancias vacacionales en una de las mejores zonas de la Costa del Sol.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
TV Satélite
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Lavadero
Suelo de Madera
Jacuzzi
Barbacoa

Vistas

Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado

Orientación

Orientación Suroeste

Posición

Cerca de Golf
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Alarma
Portero Automático

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea
Calefacción Central.
Suelo Radiante

Estado

Excelente estado de conservación
Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

Aparcamiento

Parking Privado
More Than One