



## Villa détachée à vendre à Manilva, Manilva

**1 395 000 €**

Référence: R5125186 Chambres: 4 Bain: 4 Terrain: 533m<sup>2</sup> Construite: 196m<sup>2</sup> Terrasse: 200m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Manilva

### OPPORTUNITÉ FANTASTIQUE DANS UN EMPLACEMENT IDÉAL !

Villa neuve de luxe construite dans la vallée de La Duquesa, à Manilva. À deux pas des magnifiques plages et du port de La Duquesa.

Cette propriété offre un espace de vie moderne et proche de tout ! Un séjour lumineux et spacieux avec une cuisine ouverte moderne et entièrement équipée, donnant sur une terrasse spectaculaire et une belle piscine.

4 chambres et 3,5 salles de bains, dont la 4e chambre au rez-de-chaussée avec salle de bains séparée, pourrait très facilement être transformée en grande salle de cinéma ou de loisirs. La chambre principale dispose d'une salle de bains attenante. Toutes les salles de bains sont équipées d'une douche à italienne.

Un environnement très agréable et une vue imprenable sur la mer depuis l'étage !

C'est le moment idéal ! Cette villa au design moderne et unique vous promet un style de vie luxueux et fantastique à un prix très raisonnable !

La villa est prête à être livrée et habitable très prochainement. La villa n'est pas encore meublée, mais nous avons ajouté quelques rendus pour vous donner une idée précise.



## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse couverte	Sud	Climatisation
Terrasse privée		Cold A / C
Salle de bain attenante		A / C chaud
Double vitrage		
Armoires ajustées		
Salle de jeux		
Domotique		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Urbanisation	Excellent
Montagne	Proche des magasins	
Jardin		
Piscine		
Piscine	Meubles	Cuisine
Private	Non meublé	Entièrement équipé
Jardin	Sécurité	Parking
Private	Système d'alarme	Private
Entretien facile		
Services publics	Catégorie	
Électricité	Luxe	
Eau potable	Revente	