



# Apartamento Planta Baja en venta en Arroyo de la Miel, Benalmádena

257.000 €

Referencia: R4994728    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 62m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Arroyo de la Miel

Ubicado en una de las zonas más cotizadas de Benalmádena, este luminoso piso de tres dormitorios y dos baños con plato de ducha es el hogar perfecto para una familia o perfecto para inversión. A tan solo unos minutos a pie del popular Parque de la Paloma y a 900 metros de la playa, ofrece una ubicación envidiable para quienes buscan disfrutar de un entorno tranquilo pero con todas las comodidades a mano. La distribución : en la planta baja se encuentran dos habitaciones, un baño y la cocina salon.En la zona superior se encuentra la tercera habitación y otro baño completo. La propiedad cuenta con un amplio salón, cuyo gran ventanal permite que la luz natural inunde el espacio durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor. La cocina americana abierta al salon, completamente equipada, es ideal para las familias que disfrutan de cocinar juntas. El piso se encuentra cerca de numerosos comercios, restaurantes y servicios, lo que facilita el día a día. Además, el parque cercano es perfecto para los más pequeños, quienes podrán disfrutar de sus amplias zonas verdes, parques infantiles y animales. Con tres habitaciones espaciosas, el hogar ofrece comodidad y privacidad para todos los miembros de la familia o para explotarlo como una muy buena inversion de uso turístico. los baños modernos y funcionales, ha sido diseñado con materiales de calidad, mientras que el sistema de climatización asegura que el piso se mantenga agradable en cualquier época del año, tanto frío como calor. Sin duda, un lugar que combina la tranquilidad de un entorno natural con la cercanía a la playa y todos los servicios necesarios para una vida cómoda. ¡No dejes pasar la oportunidad de visitarlo y hacerlo tu hogar!



## Características:

### Características

Cerca de Transporte  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Servicio de Autobuses  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas a Calle

### Muebles

Completamente Amueblada

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Ganga  
Frente a la playa  
Barato

### Orientación

Orientación Sureste

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca del Mar  
Cerca de Colegios

### Cocina

Cocina Equipada  
Calificación energética  
G

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación

### Aparcamiento

Párking en Calle  
CO2 Emission Rating  
E