



## Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Estepona, Estepona

475.000 €

Referenz: R5125885 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 112m<sup>2</sup> Terrasse: 8m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Modernes 3-Zimmer-Apartment im Herzen von Estepona Dieses komplett renovierte Apartment mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern bietet modernes Wohnen an der Küste, nur 250 Meter vom Strand und der Promenade in Estepona entfernt. Es befindet sich an der begehrten Plaza Virgen del Mar, perfekt zwischen der Altstadt und dem Yachthafen gelegen, sodass Sie alle Annehmlichkeiten zu Fuß erreichen können – von charmanten Tapas-Bars und lebhaften Chiringuitos bis hin zu Supermärkten, Geschäften und Schulen. Im Inneren verfügt das Apartment über eine elegante, voll ausgestattete moderne Küche und eine hochmoderne Beleuchtung. Der geräumige Wohn- und Essbereich geht nahtlos in eine nach Südwesten ausgerichtete Terrasse über, die sich perfekt eignet, um die Nachmittagssonne und den Sonnenuntergang am Abend zu genießen. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein elegantes eigenes Badezimmer und einen Einbauschränk, während sich zwei großzügige Gästezimmer ein stilvolles Badezimmer mit begehbare Dusche teilen. Im Verkauf enthalten ist ein großer privater Tiefgaragenstellplatz mit Platz für einen geräumigen Abstellraum – ideal für Strandausrüstung, Fahrräder oder Sportgeräte. Die bewachte Wohnanlage bietet private Gärten, einen Tennisplatz und Spielplätze für Kinder. Die kürzlich modernisierte Tiefgarage am Plaza Virgen del Mar wird bald durch wunderschön angelegte Grünflächen direkt vor Ihrer Haustür ergänzt. Ob Sie nun eine stilvolle Dauerwohnung, einen Urlaubsort oder eine erstklassige Investition im Herzen von Estepona suchen, diese Wohnung erfüllt alle Ihre Wünsche.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Badezimmer  
Doppelverglasung  
Einstellungsschränke  
Tennisplatz  
In der Nähe der Kirche  
Glasfaser  
Zugang für Menschen mit reduzierter  
Mobilität

### Ansichten

Urban  
Straße

### Möbel

Voll eingerichtet

### Parken

Unterirdisch  
Privat

### Orientierung

Südwesten

### Einstellung

Strand  
In der Nähe des Hafens  
Urbanisierung  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe von Schulen  
Stadt  
In der Nähe von Marina

### Küche

Voll ausgestattet

### Versorgungsunternehmen

Strom  
Trinkbares Wasser

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kalte a/c  
Heiße A/C.

### Zustand

Exzellent  
Kürzlich renoviert  
Kürzlich renoviert

### Sicherheit

Eingabetelefon

### Kategorie

Ferienhäuser  
Investition  
Golf  
Luxus  
Wiederverkauf  
Zeitgenössisch