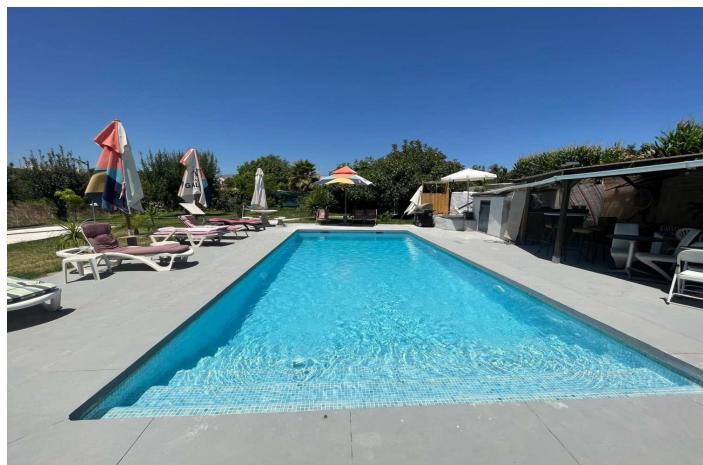




Villa détachée à vendre à Alhaurín el Grande, Alhaurín el Grande

590 000 €

Référence: R5120005 Chambres: 5 Bain: 4 Terrain: 1 100m² Construite: 300m² Terrasse: 8m²







Valle del Guadalhorce, Alhaurín el Grande

3542-V À vendre : Fantastique villa de plain-pied de 260 m² avec un appartement indépendant de 40 m², le tout sur un terrain de 1 100 m², à 10 minutes de Coin et à deux minutes du village de Villanfranco de Guadalhorce et de toutes ses commodités ; à seulement 2 km de l'autoroute de Guadalhorce, à 8 minutes de l'hôpital de Guadalhorce, à 25 minutes de l'aéroport de Malaga et à 30 minutes du centre-ville, des plages et des golfs de la Costa del Sol. La villa comprend un spacieux et lumineux salon-salle à manger avec une cuisine américaine entièrement équipée, 4 chambres doubles, 3 salles de bains, plusieurs terrasses, ainsi qu'un espace barbecue couvert et une magnifique piscine d'eau salée, gymnase, buanderie, d'une terrasse détente, de la climatisation dans toute la maison, de fenêtres à double vitrage, d'un portail automatique et d'une maison entièrement rénovée avec des matériaux haut de gamme. Plusieurs places de parking sont disponibles sur le terrain. L'appartement dispose de sa propre entrée indépendante, offrant plus d'intimité si vous souhaitez le louer. Il comprend un salon, une cuisine, une chambre, une salle de bain et un petit patio fermé. L'ensemble de la propriété est alimenté en électricité par 16 panneaux solaires d'une puissance de 8,8 kW/h, en plus du réseau électrique. L'eau provient d'un puits communautaire. La propriété dispose d'une citerne d'eau de 10 000 litres et de trois réservoirs de 1 000 litres. La propriété dispose également d'une grande variété d'arbres fruitiers tels que des orangers, des avocatiers, des grenadiers, des figuiers et des mandariniers, entre autres. L'adresse exacte a été omise pour des raisons de sécurité et de protection des données. Conformément au décret 208/2005 du 11 octobre du gouvernement régional d'Andalousie, les clients sont informés que les frais de notaire, d'enregistrement, etc., sont susceptibles d'être modifiés. p, et les autres frais inhérents à l'achat et à la vente ne sont pas inclus dans le prix. Les informations fournies sont à titre indicatif uniquement et n'ont aucune valeur contractuelle. L'offre est sous réserve d'erreurs, de modifications de prix, de disponibilité et/ou de retrait du marché sans préavis.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Près du transport	Sud-ouest	Cold A / C
Terrasse privée		
Télévision par satellite		
Salle de stockage		
Armoires ajustées		
Salle de sport		
Barbecue		
Paramètre	Condition	Meubles
Près du golf	Récemment rénové	Entièrement meublé
Proche des magasins		
Près des écoles		
Parking	Services publics	Catégorie
Garage	Électricité	Golf
Private	Eau potable	Revente
	Téléphone	