



## Penthouse zum Verkauf in Fuengirola, Fuengirola

618.000€

Referenz: R5064103 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 220m<sup>2</sup> Terrasse: 28m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Fuengirola

Dieses außergewöhnliche Duplex-Penthouse, nur 70m vom Strand entfernt, bietet nicht nur eine privilegierte Lage, sondern auch einen unvergleichlichen Lebensstil im lebhaften Fuengirola. - Gesamtfläche: 220 m² -Terrasse: 28 m² private Dachterrasse - Parken: Tiefgaragenstellplatz verfügbar (35.000€ extra), direkt unter dem Platz vor dem Gebäude - Strand: Nur 2. Linie - 70m zu Fuß - Lage: Im Herzen der Altstadt von Fuengirola - nur wenige Schritte zu Strand, Geschäften, Bahn- & Busstation, Restaurants Wachen Sie im pulsierenden Herzen von Fuengirola auf, nur wenige Schritte vom Meer entfernt und umgeben von spanischem Charme. Dieses seltene Duplex-Penthouse liegt mitten in der Altstadt−1 Minute zum Strand, 1 Minute zu Ihrem morgendlichen Café con leche. Innen verbinden sich Charakter und Komfort: Holzbalken, Tageslicht, großzügige Räume und eine sonnige 28 m² Terrasse - ideal für Abendessen unter den Sternen. Jedes Schlafzimmer hat einen eigenen Balkon, für maximale Privatsphäre. Voll ausgestattete Küche mit großem Kühl- und Gefrierschrank, Gasherd, Backofen, Geschirrspüler, Waschmaschine & Trockner. Draußen pulsiert das Stadtleben - Geschäfte, Restaurants und direkte Verbindungen nach Málaga, Marbella und darüber hinaus. Ob als dauerhaftes Zuhause oder als clevere Investition mit hohem Mietpotenzial - dieses Objekt erfüllt alle Wünsche. Solche Gelegenheiten gibt es in der Altstadt von Fuengirola selten. Vereinbaren Sie noch heute Ihre Besichtigung - dieses Penthouse wird nicht lange auf dem Markt sein.





## Eigenschaften:

Merkmale Orientierung Klimakontrolle

Aufzug Ost Klimaanlage In der Nähe des Transports Südost Kalte a/c

Private Terrasse Heiße A/C.
Satellitenfernsehen
Doppelverglasung

Einstellungsschränke W-lan

Versorgungsraum

Grill

Zugang für Menschen mit reduzierter

Mobilität

Glasfaser

Ansichten Einstellung Zustand
Meer Gewerbegebiet Gut

Berg Strand

Panorama In der Nähe des Hafens
Strand In der Nähe des Meeres
Urban In der Nähe von Geschäften

In der Nähe der Stadt In der Nähe von Schulen

Stadt Hafen Dorf

Yachthafen

In der Nähe von Marina

MöbelKücheSicherheitOptionalVoll ausgestattetAlarmanlage

Elektrische Jalousien Eingabetelefon

Sicher

ParkenVersorgungsunternehmenKategorieGarageStromFerienhäu

Strom Ferienhäuser
Trinkbares Wasser Investition

Telefon Schnäppchen

Strand

Energiebewertung CO2 -Emissionsbewertung

E E