

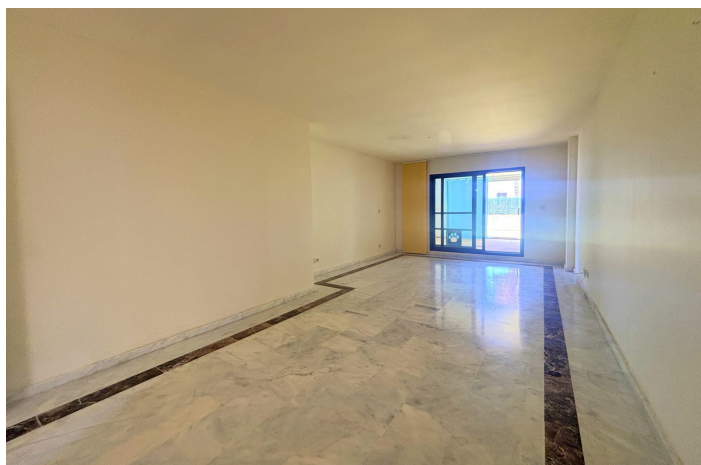


Appartement au rez-de-chaussée à vendre à La Alcaidesa, San Roque

285 000 €

Référence: R5122009 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 174m² Terrasse: 43m²







Costa de la Luz, La Alcaidesa

CHARMANTE RÉSIDENCE AVEC JARDIN PRIVÉ DANS UNE URBANISATION EN PREMIÈRE LIGNE DE GOLF À LA ALCAIDESA. Idéalement située à La Alcaidesa, au sein d'une urbanisation exclusive et sécurisée en première ligne du prestigieux parcours de golf Alcaidesa Links, cette propriété lumineuse et confortable de deux chambres et deux salles de bains (dont une en suite) constitue une excellente opportunité, que ce soit comme résidence principale, maison de vacances ou investissement locatif. Elle dispose d'une cuisine, d'un salon spacieux avec accès direct à une terrasse couverte fermée par des vitres Lumon – parfaite pour en profiter toute l'année – ainsi que d'un agréable jardin privé offrant intimité et tranquillité. Des moustiquaires sont installées sur toutes les fenêtres. Une place de parking et un débarras sont inclus dans le prix. La résidence offre de magnifiques espaces verts agrémentés de fontaines décoratives créant une atmosphère fraîche et reposante, ainsi qu'une grande piscine commune. Une opportunité rare dans un secteur en plein développement avec un excellent potentiel de rentabilité locative.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Près du transport
Terrasse privée
Télévision par satellite
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires ajustées
Wifi
Buanderie
Fibre optique

Vues

Jardin
Urban
Rue

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire

Services publics

Électricité
Eau potable
Téléphone

Orientation

Sud-ouest

Paramètre

Près du golf
Urbanisation
Près des écoles
Golf de première ligne
Près de la forêt

Meubles

Optional

Sécurité

Complexe fermé

Catégorie

Maisons de vacances
Investissement
Affligé
Revente

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud
Chauffage central

Condition

Excellent

Cuisine

Partiellement ajusté

Parking

Souterrain
Garage
Private
Communautaire