



Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in La Quinta, Marbella

Referenz: R5123335 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 5 Garten: 160m² Terrasse: 83m²

2.150.000 €





Costa del Sol, La Quinta

In einer der begehrtesten Wohngegenden von La Quinta, oberhalb von San Pedro, befindet sich dieses beeindruckende Apartment mit Panoramablick auf das Mittelmeer – ein Inbegriff für modernen Wohnkomfort, Privatsphäre und stilvolles Design. Das absolute Highlight ist die großzügige, südlich ausgerichtete Terrasse, die einen freien Blick auf das Meer bietet und die Innenräume mit natürlichem Licht durchflutet. Der offen gestaltete Wohn- und Essbereich verbindet sich harmonisch mit der modernen Küche, ausgestattet mit hochwertigen Geräten. Elektrische Schiebetüren in voller Raumhöhe öffnen sich vollständig und schaffen einen fließenden Übergang zwischen Innen- und Außenbereich. Drei großzügige Schlafzimmer und drei stilvolle Badezimmer bieten höchsten Wohnkomfort. Die Hauptsuite ist ein privater Rückzugsort, während alle Schlafzimmer ruhige Ausblicke ins Grüne bieten. Eine Fußbodenheizung in der gesamten Wohnung sorgt für angenehmes Raumklima zu jeder Jahreszeit. Eine separate Waschküche ergänzt die Ausstattung. Das Apartment liegt in einer exklusiven, kleinen Wohnanlage mit erstklassigen Gemeinschaftseinrichtungen: ein eleganter Poolbereich, ein voll ausgestattetes Fitnessstudio und ein Wellnessbereich mit Sauna – ein Ort der Erholung direkt vor der Haustür. Zwei Tiefgaragenstellplätze sowie ein privater Abstellraum sind im Preis inbegriffen. Diese Immobilie verbindet moderne Architektur, natürliche Schönheit und erstklassige Ausstattung zu einem ganzheitlichen Wohnerlebnis. La Quinta besticht durch Ruhe, Sicherheit und unmittelbare Nähe zu Golfplätzen, dem Westin Hotel, Puerto Banús und Marbella – alles nur wenige Fahrminuten entfernt. Ob als Erstwohnsitz oder Ferienimmobilie – dieses Apartment ist ein Beispiel für modernen mediterranen Lifestyle auf höchstem Niveau.



Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Süden	Klimaanlage
In der Nähe des Transports		Kamin
Satellitenfernsehen		U/f Heizung
Lagerraum		
Doppelverglasung		
Einstellungsschränke		
Fitnessstudio		
Versorgungsraum		
Grill		
Ansichten	Zustand	Pool
Meer	Exzellent	Gemeinschaft
Panorama	Neubau	
Möbel	Küche	Garten
Voll eingerichtet	Teilweise montiert	Gemeinschaft
Sicherheit	Parken	Kategorie
Gated Complex	Privat	Luxus
Alarmanlage	Mehr als eins	
Eingabetelefon		