



Apartamento Planta Media en venta en San Luis de Sabinillas, Manilva

262.000 €

Referencia: R5122099 Dormitorios: 2 Baños: 1 Construido: 76m² Terraza: 20m²





Costa del Sol, San Luis de Sabinillas

Se vende estupendo piso de 96 m² en una zona ideal para familias, con 2 habitaciones, con dos terrazas, 1 baño, plaza de garaje y un amplio trastero de casi 9 m². La ubicación no puede ser mejor: justo en la puerta tienes un Mercadona, lo que te facilita el día a día, y a solo 300 metros andando se encuentra la playa más cercana y el paseo marítimo. Además, podrás disfrutar de las principales playas de la zona: La Colonia, Sabinillas y La Duquesa. A solo 5 minutos en coche, te espera el encantador Puerto de la Duquesa, un puerto deportivo con una variada oferta de restaurantes, bares y pubs, perfecto para tus ratos de ocio. El piso está rodeado de un entorno tranquilo y familiar, con parques cercanos como El Duque y Doña Matilde, ideales para niños y paseos en familia. También cuentas con la opción de acceder a una piscina comunitaria aledaña al edificio, mediante el pago de una pequeña cuota si así lo deseas. ¡Una vivienda cómoda, bien ubicada y perfecta para disfrutar de tu día a día o de tus vacaciones!



Características:

Características	Orientación	Vistas
Terraza Cubierta	Sur	Vistas al Mar
Ascensor		Vistas a Montaña
Cerca de Transporte		Vistas Urbanas
Terraza Privada		Vistas a Calle
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Armarios Empotrados		
Posición	Estado	Piscina
Área Comercial	Excelente estado de conservación	Piscina Comunitaria
Cerca de Golf		
Urbanización		
Cerca del Mar		
Cerca de Tiendas		
Cerca de Colegios		
Pueblo		
Cerca de Marina		
Muebles	Cocina	Jardín
Parcialmente Amueblada	Cocina Equipada	Jardín Comunitario
Opcionales		
Seguridad	Aparcamiento	Categoría
Recinto Cerrado	Párking Subterráneo	Casas de vacaciones
	Garaje	Inversion
	Párking Privado	Ganga
	Párking Comunitario	Barato
		Golf
		Lujo
		Reventa
Calificación energética	CO2 Emission Rating	
E	D	