



## Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Puerto Banús, Marbella

645.000 €

Referenz: R5079214 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 137m<sup>2</sup> Terrasse: 2m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Puerto Banús

Puerto Banús, Marbella – Elegant Seafront Living in the Heart of the Marina A rare opportunity to acquire one of the most spacious and refined two-bedroom residences currently available in Puerto Banús. Ideally positioned just 50 metres from the beach, this exquisite apartment blends sophisticated design with an unbeatable location steps from designer boutiques, fine dining, and the world-renowned marina lifestyle. Completely renovated in 2013 to impeccable standards, the home features an expansive open-plan living and dining area, a sleek contemporary kitchen, and two generous ensuite bedrooms. Floor-to-ceiling windows frame panoramic sea views, flooding the living space with natural light and coastal charm. Perfect as a luxurious holiday home, investment property, or full-time residence, this turnkey apartment offers timeless elegance and exceptional convenience in one of Europe's most desirable destinations. Virtual tour available upon request.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Aufzug  
In der Nähe des Transports  
Badezimmer  
Doppelverglasung  
Einstellungsschränke  
W-lan

### Ansichten

Meer  
Hafen

### Möbel

Nicht eingerichtet

### Parken

Straße

### Orientierung

Süden

### Einstellung

Gewerbegebiet  
Strand  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe der Stadt  
Hafen  
Yachthafen

### Küche

Voll ausgestattet

### Versorgungsunternehmen

Strom  
Trinkbares Wasser

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kalte a/c  
Heiße A/C.

### Zustand

Exzellent

### Sicherheit

Gated Complex

### Kategorie

Wiederverkauf  
Zeitgenössisch