



Duplex penthouse à vendre à La Duquesa, Manilva

1 350 000 €

Référence: R5122141 Chambres: 4 Bain: 4 Construite: 133m² Terrasse: 38m²





Costa del Sol, La Duquesa

Nous vous présentons cette propriété impressionnante située dans un emplacement incomparable : un penthouse duplex dans l'enclave prisée de Puerto de La Duquesa, Manilva (Málaga). Avec 133,51 m² construits et une spectaculaire terrasse de 38,02 m², ce logement unique allie design contemporain, confort et un style de vie détendu au bord de la mer.

Réparti sur deux étages, le bien offre quatre grandes chambres, trois salles de bains complètes (dont deux en suite) et des toilettes de courtoisie. Le logement a été entièrement rénové avec des matériaux de haute qualité et est livré meublé, prêt à emménager. La cuisine, moderne et fonctionnelle, s'ouvre sur le salon-salle à manger dans un espace ouvert qui communique avec une terrasse découverte offrant des vues panoramiques impressionnantes sur la mer, la côte et le port de plaisance.

L'un des grands atouts de cette propriété est sa piscine compacte chauffée de type plunge pool située sur le solarium, un lieu idéal pour profiter du climat méditerranéen en toute intimité. De plus, elle dispose de la climatisation par étage, de placards intégrés, d'un ascenseur, d'un espace barbecue et d'un charmant porche en bois qui apporte ombre et chaleur à l'espace extérieur.

Située au cœur du port de plaisance de La Duquesa et entourée de tous les services : commerces, restaurants, transports, écoles et zones de loisirs, cette propriété offre le meilleur des deux mondes : la tranquillité face à la mer et une ambiance animée avec tout à portée de main.

Une opportunité unique d'acquérir un logement exclusif sur la Costa del Sol.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite. Votre nouveau foyer au bord de la mer vous attend !



Spécification:

Caractéristiques

Ascenseur
Près du transport
Salle de bain attenante
Armoires ajustées
Barbecue

Vues

Mer
Panoramique
Port

Piscine

Chauffé
Private

Catégorie

En bord de mer
Luxe

Orientation

Sud-Est

Paramètre

En bord de mer
Près du port
Proche des magasins
En bord de mer

Meubles

Entièrement meublé

Cote d'énergie

D

Climatisation

Climatisation

Condition

Récemment rénové

Parking

Covered
Plus d'un

Cote d'émission de CO2

C