info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Maison semi-détectée à vendre à Sierrezuela, Mijas

504 000 €

Référence: R5122144 **Chambres:** 5 **Bain:** 4 **Construite:** 240m^2

Costa del Sol, Sierrezuela

Maison Mitoyenne d'Angle à La Sierrezuela – Calme, Espace et Accessibilité Découvrez cette magnifique maison mitoyenne d'angle située dans une résidence privée et calme à La Sierrezuela (Mijas), à seulement 20 minutes à pied de la promenade et des plages de Fuengirola. Parfaite pour les familles en quête d'espace, de confort et de qualité de vie. Avec 240 m² répartis sur trois niveaux, cette maison comprend 5 chambres (4 principales + 1 supplémentaire), toutes équipées de placards intégrés, 4 salles de bains (3 complètes et 1 WC invités au rez-de-chaussée), un salon spacieux de 25 m² avec cheminée, et une grande cuisine indépendante entièrement équipée. Elle dispose d'un garage privé de 60 m² pouvant accueillir 3 voitures, un jardin privé de 120 m² idéal pour profiter du climat méditerranéen, et une terrasse ensoleillée orientée nord, sud et ouest assurant une luminosité toute la journée. Située dans une communauté résidentielle sans circulation ni bruit, elle bénéficie d'un accès direct aux espaces verts, aire de jeux pour enfants et une belle piscine commune. Tous les services sont à proximité immédiate : pharmacie, écoles, restaurants, pizzerias, supermarchés, bus et taxis à moins de 100 mètres. Caractéristiques principales : Maison mitoyenne d'angle Parcelle de 125 m² Climatisation et chauffage individuel Certificat énergétique : consommation 32,9 kWh/m²/an | Émissions : 186,63 kg CO_2/m²/an Charges : IBI 900 €/an | Copropriété 65 €/mois Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre dans l'un des quartiers les plus recherchés de la Costa del Sol.

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Spécification:

Caractéristiques
Terrasse privée
Télévision par satellite
Salle de stockage
Armoires ajustées

Vues
Jardin

Piscine
Communautaire

Sécurité
Complexe fermé
Téléphone d'entrée

Catégorie
Revente

Orientation
Nord
Sud
Ouest
Sud-ouest

Paramètre
Urbanisation

Cuisine
Entièrement équipé

Parking
Garage
Plus d'un

Climatisation
Climatisation
A / C chaud
Cheminée
Chauffage central

Condition
Bien

Jardin
Communautaire
Private

Services publics
Électricité
Eau potable