



Semi-Detached House zum Verkauf in Sierrezuela, Mijas

504.000 €

Referenz: R5122144 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 4 Garten: 240m²





Costa del Sol, Sierrezuela

Eckreihenhaus in La Sierrezuela – Ruhe, Raum und perfekte Anbindung Entdecken Sie dieses fantastische Eckreihenhaus in einer exklusiven, ruhigen Wohnanlage in La Sierrezuela (Mijas), nur 20 Gehminuten von der Promenade und den Stränden von Fuengirola entfernt. Ideal für Familien, die Komfort, Großzügigkeit und Lebensqualität suchen. Mit 240 m² Wohnfläche über drei Etagen bietet das Haus 5 Schlafzimmer (4 Hauptzimmer + 1 zusätzliches), alle mit Einbauschränken, 4 Badezimmer (3 komplett, 1 Gäste-WC im Erdgeschoss), ein großzügiges 25 m² großes Wohnzimmer mit Kamin und eine voll ausgestattete separate Küche. Zur Immobilie gehört eine private Garage von 60 m² mit Platz für 3 Autos sowie zusätzlicher Stauraum, ein privater Garten von 120 m² zum Genießen des mediterranen Klimas und eine sonnige Terrasse mit Nord-, Süd- und Westausrichtung, die den ganzen Tag über Licht bietet. Gelegen in einer verkehrsberuhigten, familienfreundlichen Anlage mit Zugang zu Grünflächen, Kinderspielplatz und einem Gemeinschaftspool. Die Lage bietet eine hervorragende Anbindung an alle Dienstleistungen: Apotheke, Schulen, Restaurants, Pizzerien, Supermärkte sowie Bus- und Taxihalttestellen – alles innerhalb von 100 Metern. Besondere Merkmale: Eckreihenhaus Grundstück: 125 m² Klimaanlage & individuelle Heizung Energiezertifikat: Verbrauch 32,9 kWh/m²/Jahr | Emissionen: 186,63 kg CO₂/m²/Jahr Kosten: IBI 900 €/Jahr | Gemeinschaftskosten 65 €/Monat Vereinbaren Sie noch heute Ihren Besichtigungstermin – dieses Haus wird Sie begeistern.



Eigenschaften:

Merkmale

Private Terrasse
Satellitenfernsehen
Lagerraum
Einstellungsschränke

Ansichten

Garten

Pool

Gemeinschaft

Sicherheit

Gated Complex
Eingabetelefon

Kategorie

Wiederverkauf

Orientierung

Norden
Süden
West
Südwesten

Einstellung

Urbanisierung

Küche

Voll ausgestattet

Parken

Garage
Mehr als eins

Klimakontrolle

Klimaanlage
Heiße A/C.
Kamin
Zentralheizung

Zustand

Gut

Garten

Gemeinschaft

Privat

Versorgungsunternehmen

Strom
Trinkbares Wasser