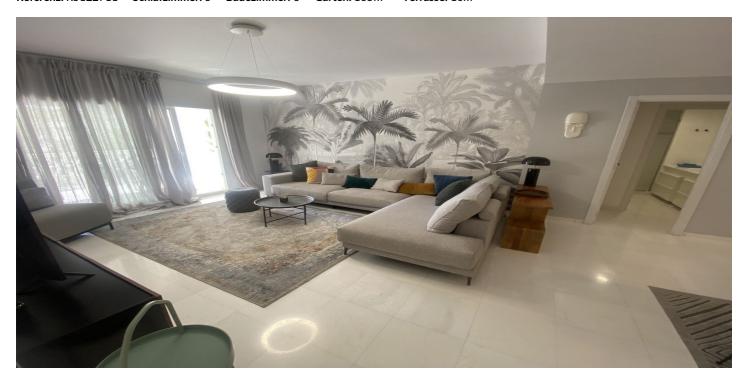




## Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Puerto Banús, Marbella

1.300.000€

Referenz: R5122711 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Garten: 165m<sup>2</sup> Terrasse: 10m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Puerto Banús

Modern and comfortable apartment located in luxury urbanization Las Gaviotas, with 3 double bedrooms ensuit. Large terrace with chill out area and dining. 3 swimming pools and children pools. 24 hours concierge, undreground parking. Walking distance to all amenities. PLEASE NOTE: the property will be available for sale from June 2026. VIEWINGS: 24-48 hourse notice





## Eigenschaften:

MerkmaleOrientierungKlimakontrolleÜberdachte TerrasseSüdenKlimaanlage

Aufzug
Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
24 -stündiger Empfang
Einstellungsschränke

Versorgungsraum Glasfaser

Ansichten Einstellung Zustand
Pool Strand Exzellent

Straße In der Nähe des Hafens

In der Nähe des Meeres In der Nähe von Geschäften In der Nähe von Schulen

Stadt

In der Nähe von Marina

Pool Möbel Küche

Gemeinschaft Voll eingerichtet Voll ausgestattet

Kinderpool

GartenSicherheitParkenGemeinschaftGated ComplexUnterirdisch

24 -Stunden -Sicherheit Elektrische Jalousien Eingabetelefon

**Versorgungsunternehmen Kategorie** Strom Ferienhäuser

Trinkbares Wasser Strand