



Duplex till salu i Reserva de Marbella, Marbella

379 000 €

Referens: R5117023 Sovrum: 2 Badrum: 2 Bygga: 120m² Terrass: 10m²





Costa del Sol, Reserva de Marbella

Renoverad lägenhet i La Reserva de Marbella – Marbella East

Denna moderna lägenhet med 2 sovrum och 2 badrum, med cirka 90 m² byggd yta och en 20 m² terrass, ligger i det exklusiva området La Reserva de Marbella, nära havet, golfbanor och alla bekvämligheter. Perfekt som investering, fritidshus eller permanentboende.

Fastigheten har totalrenoverats och är redo att flytta in eller hyras. Den har ett ljust vardagsrum, ett fullt utrustat kök med öppen planlösning, sovrum med inbyggda garderober och en privat terrass med utsikt över områdets trädgårdar. Det finns också ett förråd, hiss och dubbelglas.

Området erbjuder en gemensam pool, välskötta trädgårdar och bevakad säkerhet. Det inkluderar en privat underjordisk parkeringsplats och alla verktyg: vatten, el och fiberoptik.

Strategiskt läge:

- Bara några minuter från stränder, Cabopino och golfbanor
- Utmärkt tillgång till Marbellas centrum och Malagas flygplats

Höjdpunkter:

- Söderläge med naturligt ljus hela dagen
- Klar att flytta in i eller hyra som semesterbostad
- Möbler finns att anpassa efter dina behov
- Tillgänglig från 1 oktober 2025

En unik möjlighet att njuta av Costa del Sol i en modern, renoverad lägenhet med stor investeringspotential.



Funktioner:

Drag

Täckt terrass
Lyfta
Nära transport
Privat terrass
Satellit -tv
Förråd
Marmorgolv
Dubbelglas
24 timmars mottagning
Monterade garderober
Solarium
Wifi
Tennisbana
Förråd
Träggolv
Grilla
Restaurang på plats
Utslagsbuss
Källare
Fiberoptisk

Åsikter

Fjäll
Panorama
Trädgård
Slå samman
Gemensam
Trädgård
Gemensam

Verktyg

Elektricitet
Dricksvatten
Telefon

Orientering

Väst

Miljö

Urbanisering
Nära butiker
Nära skolor
Möbler
Fullmöblerad
Säkerhet
24 timmars säkerhet
Larmsystem
Elektriska persienner
Posttelefon

Kategori

Fritidshus
Investering
Golf
Lyx

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Centralvärme

Skick

Excellent
Nyligen renoverad

Kök

Fullmonterad
Parkering
Underground
Garage
Privat
Gemensam