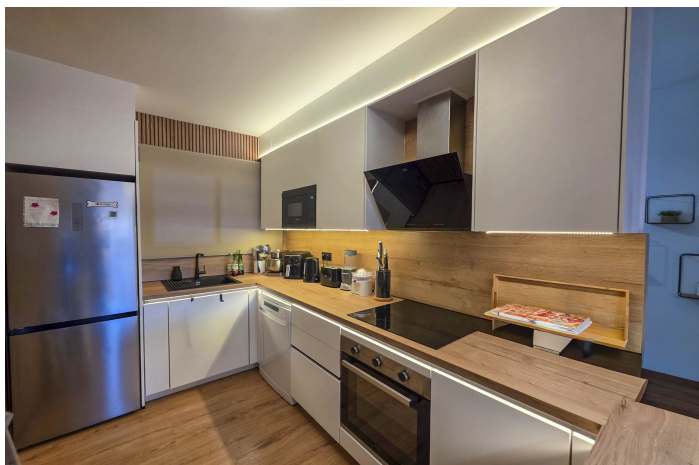
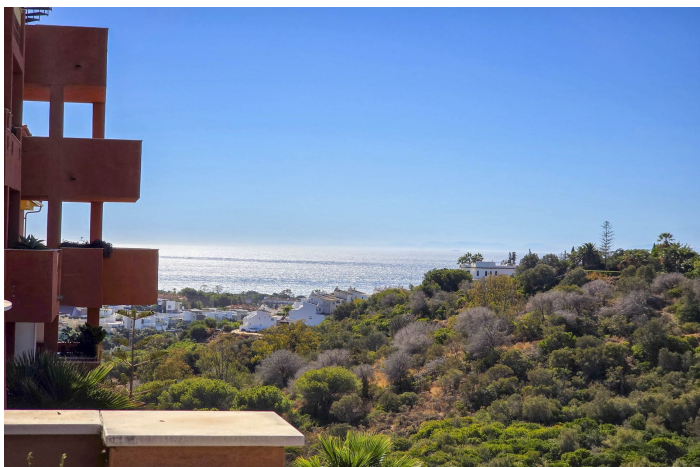




Duplex zum Verkauf in Reserva de Marbella, Marbella

379.000 €

Referenz: R5117023 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 120m² Terrasse: 10m²





Costa del Sol, Reserva de Marbella

Renovierte Wohnung in La Reserva de Marbella – Marbella Ost Diese moderne Wohnung mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, ca. 90 m² Wohnfläche und 20 m² Terrasse befindet sich in der exklusiven Wohnanlage La Reserva de Marbella, in der Nähe des Meeres, der Golfplätze und aller Annehmlichkeiten. Ideal als Kapitalanlage, Ferienhaus oder Dauerwohnsitz. Die Immobilie wurde komplett renoviert und ist bezugsfertig oder mietfertig. Sie verfügt über ein helles Wohnzimmer, eine voll ausgestattete offene Küche, Schlafzimmer mit Einbauschränken und eine private Terrasse mit Blick auf die Gärten der Anlage. Ein Abstellraum, ein Aufzug und Doppelverglasung sind ebenfalls vorhanden. Die Anlage bietet einen Gemeinschaftspool, gepflegte Gärten und ein Sicherheitstor. Ein privater Tiefgaragenstellplatz und alle Versorgungseinrichtungen (Wasser, Strom und Glasfaser) sind ebenfalls vorhanden. Strategische Lage: • Nur wenige Minuten von Stränden, Cabopino und Golfplätzen entfernt • Hervorragende Anbindung an das Zentrum von Marbella und den Flughafen Málaga Highlights: • Südlage mit ganztägigem Tageslicht • Sofort bezugsfertig oder als Ferienwohnung zu vermieten • Optionale Möblierung nach Ihren Wünschen • Verfügbar ab 1. Oktober 2025 Eine einmalige Gelegenheit, die Costa del Sol in einer modernen, renovierten Wohnung mit großem Investitionspotenzial zu genießen.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Aufzug
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Satellitenfernsehen
Lagerraum
Marmorböden
Doppelverglasung
24 -stündiger Empfang
Einstellungsschränke
Solarium
W-lan
Tennisplatz
Versorgungsraum
Holzböden
Grill
Restaurant vor Ort
Höflichkeitsbus
Keller

Glasfaser

Ansichten

Berg
Panorama
Garten

Pool

Gemeinschaft

Garten

Gemeinschaft

Versorgungsunternehmen

Strom
Trinkbares Wasser
Telefon

Orientierung

West

Einstellung

Urbanisierung
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe von Schulen

Möbel

Voll eingerichtet

Sicherheit

24 -Stunden -Sicherheit
Alarmanlage
Elektrische Jalousien
Eingabetelefon

Kategorie

Ferienhäuser
Investition
Golf
Luxus

Klimakontrolle

Klimaanlage
Zentralheizung

Zustand

Exzellent
Kürzlich renoviert

Küche

Voll ausgestattet

Parken

Unterirdisch
Garage
Privat
Gemeinschaft