



Apartamento Planta Media en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

490.000 €

Referencia: R5122723 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 95m² Terraza: 22m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

¡NUEVO EN EL MERCADO! Apartamento moderno en el corazón de San Pedro de Alcántara Elegante apartamento de 3 dormitorios en venta en la codiciada urbanización de nueva construcción en San Pedro de Alcántara, Marbella. Originalmente diseñado como un piso de 2 dormitorios, ha sido inteligentemente reformado para ofrecer 3 dormitorios espaciosos y funcionales. Tiene una superficie construida total de 116,34 m², incluyendo una generosa terraza de 21,18 m², perfecta para comer al aire libre y relajarse. El apartamento está amueblado con mucho gusto, con mobiliario moderno y de alta calidad, y listo para entrar a vivir. El salón-comedor de concepto abierto se conecta directamente con la terraza, creando un espacio luminoso y acogedor. La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos contemporáneos y ambos baños están elegantemente terminados. En el precio se incluye una plaza de aparcamiento subterránea y un trastero privado. Ubicado dentro de una comunidad cerrada y segura construida en 2021, los residentes de Dora Maar disfrutan de excelentes instalaciones como piscina comunitaria, jardines paisajísticos, gimnasio totalmente equipado y zona infantil. El edificio cuenta además con videoportero y tiene calificación energética B, lo que garantiza confort y eficiencia. Idealmente situado a pocos minutos de Puerto Banús y del centro de Marbella, y a poca distancia a pie de supermercados, colegios, servicios de salud y la playa. Este apartamento ofrece una excelente oportunidad para vivir o invertir en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol. ¡Contáctanos para más detalles!



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Lavadero
Fibra óptica
Vistas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Comunitaria
Children`s Pool

Jardin

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad

Orientación

Orientación Suroeste

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Ciudad
Suburbano

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Portero Automático

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Preinstalado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación
Nueva Construcción

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Garaje
Párking Privado
Párking Cubierto
Párking en Calle