



## Estudio Planta Media en venta en Fuengirola, Fuengirola

**179.800 €**

Referencia: R5110210    Dormitorios: 1    Baños: 1    Construido: 40m<sup>2</sup>    Terraza: 3m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

¡Tu dulce refugio junto al mar! Estudio ideal en ubicación inmejorable entre Miramar y el centro de Fuengirola Descubre este encantador estudio de 40m<sup>2</sup>, perfectamente ubicado a solo unos minutos de la playa, del centro comercial Miramar y del vibrante corazón de Fuengirola. Con excelente acceso a la autovía A7, este inmueble es una opción ideal tanto como inversión como para disfrutar de tus propias escapadas al sol. Ubicado en una sexta planta con ascensor, se vende tal cual se ve, completamente amueblado y equipado: solo necesitas traer tus maletas. Tiene de todo y está listo para entrar a vivir o empezar a alquilar de inmediato. La comunidad permite los alquileres vacacionales, lo que lo convierte en una inversión rentable para alquiler de corta temporada. Además, el edificio cuenta con piscina comunitaria, perfecta para relajarte después de un día de playa. Importante plus: en septiembre se realizará la reforma de fachada, así como el cambio de ascensores y portal, todo a cargo de la comunidad. Esto añade valor al inmueble sin coste adicional para el comprador. ✓ Estudio luminoso y funcional ✓ Piscina comunitaria ✓ Sexta planta con ascensor ✓ Se vende amueblado y equipado ✓ Excelente ubicación: playa, centro y autovía a un paso ✓ Ideal para veranear o rentabilizar desde el primer día ✓ Reforma de fachada y mejoras del edificio en camino (septiembre) No dejes pasar esta oportunidad única de tener tu rincón junto al mar o hacer una inversión segura con alta demanda vacacional. Estudio Planta Media, Fuengirola, Costa del Sol. 1 Dormitorio, 1 Baño, Construidos 40 m<sup>2</sup>, Terraza 3 m<sup>2</sup>. Posición : Ciudad, Lado de la Playa, Puerto, Pueblo, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de Marina, Urbanización. Orientación : Sureste. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, WiFi. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Aparcamiento : Calle. Categoría : Inversion.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Armarios Empotrados  
WiFi

### Orientación

Orientación Sureste

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Ciudad  
Puerto  
Pueblo  
Cerca de Marina

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Aparcamiento

Parking en Calle

### Muebles

Completamente Amueblada

### Categoría

Inversion