



Maison de ville à vendre à Estepona, Estepona

3 450 000 €

Référence: R5121085 Chambres: 3 Bain: 4 Terrain: 120m² Construite: 290m²





Costa del Sol, Estepona

Située en première ligne de plage sur la New Golden Mile, entre Puerto Banús et Estepona, cette maison mitoyenne exceptionnelle allie parfaitement luxe côtier, intimité et prestations haut de gamme. Implantée dans une résidence sécurisée avec jardins paysagers, grande piscine commune et accès direct à la plage et à la promenade, elle représente le parfait refuge méditerranéen. Répartie sur trois niveaux, la propriété comprend trois chambres lumineuses et quatre salles de bains au design raffiné. La cuisine américaine s'intègre harmonieusement au salon-salle à manger, baigné de lumière naturelle grâce aux grandes baies vitrées donnant sur la mer. Le séjour s'ouvre sur une vaste terrasse et un jardin privé avec piscine, offrant un espace idéal pour se détendre ou recevoir. Le sous-sol spacieux propose un espace modulable, parfait pour une salle de cinéma privée, une salle de sport ou la création d'une chambre supplémentaire. Deux places de parking en sous-sol viennent compléter le confort de cette maison. Les résidents profitent également de courts de tennis et de padel, idéals pour les loisirs actifs. Alliant emplacement exceptionnel en bord de mer, architecture élégante et prestations de loisirs variées, cette propriété est le choix parfait pour ceux qui recherchent un style de vie côtier raffiné sur la Costa del Sol.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Près du transport
Salle de stockage
Double vitrage
Armoires ajustées
Barbecue
Sous-sol

Vues

Mer
Piscine

Meubles

Entièrement meublé

Catégorie

En bord de mer
Golf

Orientation

Sud

Paramètre

En bord de mer
Près de la mer
En bord de mer

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Stores électriques

Climatisation

Climatisation
Salles de bain U / F / H

Condition

Excellent
Nouvelle construction

Parking

Private
Plus d'un