



# Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Estepona, Estepona

890 000 €

Référence: R5121088    Chambres: 3    Bain: 2    Construite: 150m<sup>2</sup>    Terrasse: 40m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Cet appartement récemment rénové est situé dans un complexe résidentiel exclusif et bien entretenu à Guadalmina Casasola, l'un des quartiers les plus recherchés de la Costa del Sol. La propriété a été entièrement modernisée avec des matériaux de haute qualité et une grande attention aux détails et impressionne par sa qualité de construction de première classe ainsi qu'un design sophistiqué et contemporain. Sur un niveau, l'appartement offre trois chambres spacieuses, deux salles de bains élégantes et un espace supplémentaire qui peut être utilisé de manière flexible comme bureau ou ailleurs. Le salon lumineux et spacieux va directement dans une grande terrasse avec jardin privé et crée ainsi un sentiment de vie harmonieux avec une transition fluide entre les espaces intérieurs et extérieurs. La cuisine design ouvertement conçue mais clairement délimitée spatialement est équipée d'appareils électriques de haute qualité et convainc avec fonctionnalité et flair moderne. L'accès au beau jardin avec des espaces verts bien entretenus, des biotopes idylliques et un paysage de piscine spacieux rend cet appartement particulièrement attrayant pour les familles cherchant confort et qualité de vie dans un environnement calme et sûr. Un garage appartenant à l'appartement complète cette offre exceptionnelle.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Près du transport  
Terrasse privée  
Salle de stockage  
Double vitrage  
Armoires ajustées  
Wifi  
Paddle tennis

### Vues

Jardin

### Piscine

Communautaire

### Sécurité

Complexe fermé  
Système d'alarme  
Stores électriques

### Orientation

Sud-Est

### Paramètre

En bord de mer  
Proche des magasins  
Près des écoles

### Meubles

Optional

### Parking

Private

### Climatisation

Climatisation  
Salles de bain U / F / H

### Condition

Nouvelle construction

### Jardin

Private