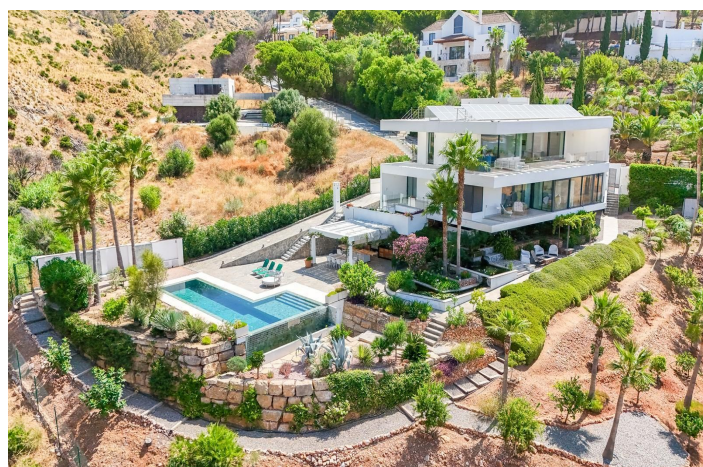




Villa détachée à vendre à Mijas Costa, Mijas

2 290 000 €

Référence: R5118895 Chambres: 4 Bain: 3 Terrain: 1 718m² Construite: 312m² Terrasse: 48m²





Costa del Sol, Mijas Costa

Nichée dans l'une des urbanisations les plus prestigieuses de Mijas, à quelques minutes de Mijas Pueblo, se trouve cette magnifique villa individuelle, un joyau architectural conçu pour profiter du confort, de l'intimité et du style de vie méditerranéen à son meilleur. Construite sur un généreux terrain de 1 718 m², la propriété offre une superficie totale de 312 m², répartis sur trois niveaux qui allient fonctionnalité, design et chaleur. Avec une orientation privilégiée sud et ouest, la villa s'ouvre sur des vues panoramiques inégalées qui englobent la vallée de Mijas, les montagnes majestueuses et le bleu de la mer Méditerranée. Au rez-de-chaussée, conçu comme un espace de loisirs et de détente, nous trouvons une belle piscine entourée d'une grande terrasse partiellement couverte d'une pergola, parfaite pour le repos ou les réunions sociales. Une élégante cuisine extérieure entièrement équipée avec barbecue est intégrée à un espace de détente confortable et à un jardin zen exquis avec un étang à poissons. Également à ce niveau se trouve une charmante cave à vin, idéale pour les amateurs de vin. Au rez-de-chaussée, au niveau de l'entrée, la villa offre un garage couvert pour deux véhicules, quatre chambres confortables et trois salles de bains complètes, dont deux partagent une salle de bain. De plus, il y a une salle des machines qui sert de buanderie et une terrasse avec accès direct depuis les chambres secondaires, toutes conçues pour offrir un maximum de confort au quotidien. L'étage supérieur est destiné à la vie sociale et à la jouissance des vues à couper le souffle. Vous y trouverez un salon spacieux avec de hauts plafonds, une cuisine ouverte moderne et une grande salle à manger qui se connecte à une terrasse spectaculaire, d'où vous pourrez contempler les plus beaux couchers de soleil sur la vallée et la mer. Il dispose également de toilettes invités et d'un escalier pour accéder au toit, où se trouvent les panneaux solaires. La maison a des détails qui font la différence, tels qu'une piscine privée, un jardin zen, un ascenseur entre les étages intermédiaires et supérieurs, une cave à vin, une cuisine extérieure, un garage couvert pour deux véhicules, la climatisation dans toutes les pièces, le chauffage au sol et un système d'énergie solaire. Cette propriété est bien plus qu'une maison : c'est un refuge où le confort moderne se confond avec la beauté naturelle de son environnement. Idéal comme résidence principale ou comme résidence secondaire luxueuse.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Terrasse privée
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Armoires ajustées
Barbecue
Sous-sol

Vues

Panoramique

Piscine

Private

Sécurité

Système d'alarme

Catégorie

Luxe
Contemporary

Orientation

Sud
Ouest

Paramètre

Urbanisation
Proche des magasins
Près de la forêt

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Garage
Covered

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud

Condition

Excellent

Jardin

Private
Aménagé

Services publics

Panneaux solaires photovoltaïques