



Abstandsvilla zum Verkauf in Mijas Costa, Mijas

2.290.000 €

Referenz: R5118895 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 1.718m² Garten: 312m² Terrasse: 48m²





Costa del Sol, Mijas Costa

Eingebettet in eine der prestigeträchtigsten Urbanisationen in Mijas, nur wenige Minuten von Mijas Pueblo entfernt, befindet sich diese prächtige freistehende Villa, ein architektonisches Juwel, das entworfen wurde, um Komfort, Privatsphäre und den mediterranen Lebensstil vom Feinsten zu genießen.

Erbaut auf einem großzügigen Grundstück von 1.718 m², bietet das Anwesen eine Gesamtfläche von 312 m², verteilt auf drei Ebenen, die Funktionalität, Design und Wärme vereinen. Mit einer privilegierten Süd- und Westausrichtung eröffnet sich die Villa zu einem unvergleichlichen Panoramablick, der das Mijas-Tal, die majestätischen Berge und das blaue Mittelmeer umfasst.

Im Erdgeschoss, das als Raum für Freizeit und Entspannung konzipiert ist, befindet sich ein schöner Pool, der von einer großen Terrasse umgeben ist, die teilweise mit einer Pergola überdacht ist und sich perfekt zum Ausruhen oder geselligen Beisammensein eignet. Eine elegante, voll ausgestattete Außenküche mit Grill ist integriert mit einem gemütlichen Chill-out-Bereich und einem exquisiten Zen-artigen Garten mit Fischteich. Auf dieser Ebene befindet sich auch ein charmanter Weinkeller, ideal für Weinliebhaber.

Auf der mittleren Etage, auf der Eingangsebene, bietet die Villa eine überdachte Garage für zwei Fahrzeuge, vier komfortable Schlafzimmer und drei Badezimmer, von denen sich zwei ein Badezimmer teilen. Darüber hinaus gibt es einen Maschinenraum, der als Waschküche dient, und eine Terrasse mit direktem Zugang von den zweiten Schlafzimmern, die alle so konzipiert sind, dass sie im Alltag maximalen Komfort bieten.

Das Obergeschoss ist für das gesellige Leben und den Genuss der atemberaubenden Aussicht gedacht. Hier finden Sie ein geräumiges Wohnzimmer mit hohen Decken, eine moderne offene Küche und ein großes Esszimmer, das mit einer spektakulären Terrasse verbunden ist, von der aus Sie die schönsten Sonnenuntergänge über dem Tal und dem Meer betrachten können. Es verfügt auch über ein Gäste-WC und eine Treppe, um auf das Dach zu gelangen, wo sich die Sonnenkollektoren befinden.

Das Haus verfügt über Details, die den Unterschied ausmachen, wie z. B. einen privaten Pool, einen Zen-Garten, einen Aufzug zwischen den mittleren und oberen Etagen, einen Weinkeller, eine Außenküche, eine überdachte Garage für zwei Fahrzeuge, eine Klimaanlage in allen Räumen, eine Fußbodenheizung und eine Solaranlage. Dieses Anwesen ist viel mehr als ein Zuhause: Es ist ein Refugium, in dem moderner Komfort mit der natürlichen Schönheit seiner Umgebung verschmilzt. Ideal als Hauptwohnsitz oder als luxuriöser Zweitwohnsitz.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Aufzug
Private Terrasse
Lagerraum
Badezimmer
Einstellungsschränke
Grill
Keller

Ansichten

Panorama

Pool

Privat

Sicherheit

Alarmanlage

Kategorie

Luxus
Zeitgenössisch

Orientierung

Süden
West

Einstellung

Urbanisierung
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe des Waldes

Küche

Voll ausgestattet

Parken

Garage
Bedeckt

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kälte a/c
Heiße A/C.

Zustand

Exzellent

Garten

Privat
Angelegt

Versorgungsunternehmen

Photovoltaik -Sonnenkollektoren