



Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Casares Playa, Casares

995 000 €

Référence: R5120560 Chambres: 3 Bain: 3 Terrain: 50m² Construite: 181m² Terrasse: 35m²







Costa del Sol, Casares Playa

MAGNIFIQUE APPARTEMENT DE 3 CHAMBRES AU REZ-DE-CHAUSSÉE AVEC JARDIN PRIVÉ EN FRONT DE MER Bénéficiant d'un excellent emplacement en bord de mer avec accès direct au sentier côtier et à la plage de Casares, à quelques minutes du parcours de golf Finca Cortesín, l'un des parcours de golf les plus prestigieux d'Espagne où il a accueilli de nombreux événements de grande envergure, notamment le Volvo World Match Play Championship à trois reprises et la Solheim Cup 2023. À seulement 10 minutes en voiture d'Estepona et à 4 minutes de San Luis de Sabinillas avec son magnifique et pittoresque Puerto de La Duquesa. A proximité des supermarchés, des écoles et du nouvel hôpital d'Estepona. Ce GRAND APPARTEMENT AU REZ-DE-CHAUSSÉE AVEC JARDIN PRIVÉ ET VUE SUR LA MER, a un ACCÈS DIRECT À LA PLAGE et bénéficie d'une EXPOSITION SUD. La propriété dispose d'un hall d'entrée spacieux qui mène au spacieux salon-salle à manger avec de grandes fenêtres qui se connectent à la grande terrasse couverte, qui a des rideaux de verre et permet également une lumière naturelle abondante et de belles vues sur la mer et le jardin depuis l'intérieur de la maison. De plus, la cuisine ouverte est entièrement équipée et dispose d'une buanderie. Ces espaces communs disposent de toilettes invités situées à côté de l'entrée de la maison. Les trois chambres de la maison sont réparties à partir du salon. Les deux chambres d'hôtes disposent de grandes armoires intégrées et de grandes fenêtres donnant sur les magnifiques jardins communs. À côté d'eux se trouve une salle de bain complète avec baignoire et chauffage au sol. La spacieuse chambre principale dispose d'un dressing et d'une salle de bains privative avec baignoire à remous, douche séparée, double vasque et chauffage au sol. Cette chambre dispose également d'un accès direct à la terrasse privée. La maison dispose de beaux espaces communs bien entretenus avec plusieurs piscines et jardins idéaux. GRANDE OPPORTUNITÉ DE VIVRE LE LUXE D'AVOIR VOTRE MAISON SUR LES RIVES DE LA MER MÉDITERRANÉE !!



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires ajustées
Wifi
Buanderie
Jacuzzi
Fibre optique

Vues

Mer
Jardin
Plage

Piscine

Communautaire
Chauffé

Jardin

Communautaire
Private

Services publics

Électricité
Eau potable
Téléphone
Gaz

Orientation

Sud

Paramètre

En bord de mer
Près du port
Urbanisation
Près de la mer
Proche des magasins
Près des écoles
En bord de mer
Près de Marina
Complexe de plage de première ligne

Meubles

Optional

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Système d'alarme
Téléphone d'entrée
Safe

Catégorie

Maisons de vacances
Investissement
En bord de mer
Golf
Luxe
Revente

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud
Salles de bain U / F / H

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Souterrain