info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Villa - Chalet en venta en El Paraiso, Estepona

1.695.000 €

Referencia: R5120155 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 5 **Terreno:** 1.824m^2 **Construído:** 589m^2

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Costa del Sol, El Paraiso

Esta villa de estilo andaluz ofrece una fantástica oportunidad de renovación en una de las zonas más cómodas y solicitadas de la Costa del Sol. Con 3 dormitorios, 3 baños, un aseo adicional y un pequeño sótano, la propiedad cuenta con una estructura sólida y un gran potencial para transformarse en un hogar bonito y confortable. Orientada al sur y llena de luz natural, el interior de la villa es espacioso y acogedor. La casa principal dispone de una cocina funcional y un salón cómodo, ambos listos para ser renovados y adaptados a tu estilo y necesidades. Uno de los aspectos más destacados es el apartamento de invitados independiente, totalmente equipado con su propia cocina, baño, salón y dormitorio. Ideal para alojar a visitas, familiares o incluso como unidad de alquiler, ofrece privacidad y versatilidad. La propiedad también incluye un garaje para dos coches y una amplia entrada con espacio para aparcar 4–5 vehículos adicionales, perfecta para reuniones o la vida diaria. En la planta alta, una sala de estar ofrece impresionantes vistas panorámicas al mar. Además, existe la posibilidad de realizar una ampliación legal, lo que brinda la oportunidad de crear un espacio exclusivo de relax o entretenimiento. En el exterior, una terraza cubierta da al jardín y ofrece el lugar perfecto para disfrutar de comidas al aire libre o simplemente relajarse bajo el sol andaluz. Aunque la villa necesita reformas, representa un lienzo en blanco donde podrás dar vida a tu propio proyecto. Situada en la deseada comunidad de El Paraíso, estarás a solo minutos de tiendas, restaurantes, campos de golf y la playa. Este es un proyecto ideal para quienes buscan invertir en una propiedad bien ubicada y con gran potencial. Con las reformas adecuadas, esta villa puede convertirse en una residencia verdaderamente excepcional en una de las zonas más atractivas de la Costa del Sol.

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Armarios Empotrados
Aprtmnt. Huéspedes
Lavadero
Sótano

Orientación
Sur

Climatización
Aire Acondicionado
Chimenea

Vistas
Vistas al Mar
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Posición
Cerca de Golf
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios

Estado
Necesita Reformas

Piscina
Piscina Privada

Cocina
Cocina Parcialmente Equipada

Jardin
Jardín Privado

Seguridad
Alarma

Aparcamiento
Párking Privado
More Than One