



Ático en venta en Marbella, Marbella

575.000 €

Referencia: R5120617 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 91m² Terraza: 10m²





Costa del Sol, Marbella

Encantador Ático dúplex con terraza privada situado en el corazón del casco antiguo. A sólo 1 minuto a pie de la Plaza de Los Naranjos.

Este apartamento es parte de un pequeño edificio de tan sólo 6 vecinos, 2 apartamentos por planta.

Ubicado en una bonita y pintoresca calle peatonal sin ruidos.

La vivienda está distribuida en 2 niveles:

En la planta de entrada se encuentra el salón comedor con chimenea, en el salón hay 2 grandes ventanales que dan acceso a sus respectivos balcones y vistas directas a esta callejita tranquila llena de flores característica del casco antiguo, la cocina y 2 dormitorios ,ambos también con grandes ventanales y correspondientes balcones, en esta planta hay 1 amplio cuarto de baño con ducha.

En la planta alta, se encuentra está el dormitorio principal, muy amplio y con techos altos y abuhardillados, éste cuenta con su propio cuarto de baño con ducha, donde le entra luz natural a través de una ventana abatible en el techo, tipo Velux.

Desde el dormitorio principal se sale a una agradable terraza, soleada durante todo el día y bonitas vistas 360 ° alrededor del casco antiguo.

Muy recomendable su visita.

Ideal como residencia habitual o para uso turístico.



Características:

| | | |
|------------------------|----------------------|-----------------------------|
| Características | Orientación | Climatización |
| Terraza Privada | Este | Chimenea |
| Baño En-Suite | Orientación Noroeste | |
| Suelos de Mármol | | |
| Doble acristalamiento | | |
| Armarios Empotrados | | |
| Solario | | |
| Vistas | Posición | Estado |
| Vistas a Montaña | Cerca de Puerto | Buen estado de conservación |
| Vistas Urbanas | Cerca del Mar | |
| Vistas a Calle | Cerca de Tiendas | |
| | Cerca de Colegios | |
| | Cerca de Marina | |
| Muebles | Cocina | Seguridad |
| Parcialmente Amueblada | Cocina Equipada | Portero Automático |
| Aparcamiento | | |
| Párking en Calle | | |