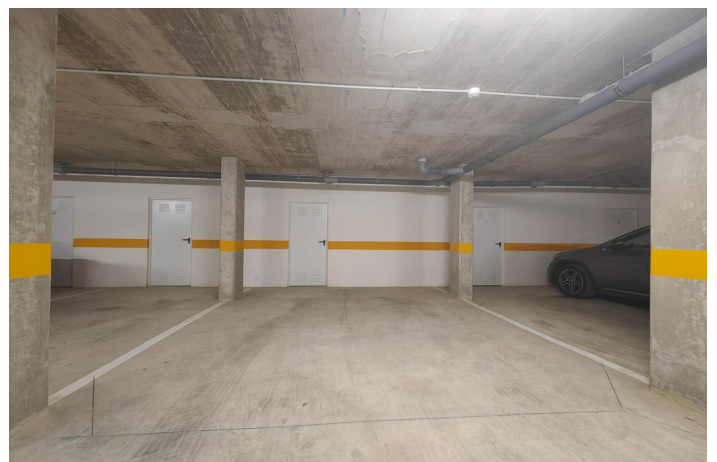




## Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Estepona, Estepona

485.000 €

Referenz: R5111299 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 217m<sup>2</sup> Terrasse: 37m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

New Listing - 3-Schlafzimmer-Wohnung im mittleren Stockwerk in Las Olas, La Gaspara, Estepona Wir freuen uns, Ihnen eine weitere hochwertige Immobilie in der begehrten Urbanisation Las Olas in La Gaspara, Estepona, vorstellen zu können. Es handelt sich um eine geräumige, gut gepflegte Wohnung im mittleren Stockwerk, die Komfort, Privatsphäre und einen freien Blick bietet. Diese helle und moderne Wohnung verfügt über 3 Schlafzimmer und 2 Bäder, darunter ein Hauptbad en-suite. Der Grundriss ist auf das tägliche Leben ausgerichtet, mit einer separaten Waschküche, die mit Waschmaschine, Trockner und eingebautem Stauraum ausgestattet ist. Die große, nach Süden ausgerichtete Terrasse ist teilweise überdacht und eignet sich perfekt zum Entspannen oder für Unterhaltungszwecke und bietet einen freien Blick auf das internationale Fußballtrainingsgelände und den Stadtpark. Durch die geschützten Grünzonen direkt vor dem Haus und im Westen wird keine zukünftige Bebauung die Aussicht behindern oder die Privatsphäre beeinträchtigen. Eigenschaften: 2 private Tiefgaragenstellplätze 2 geräumige Abstellräume Moderne Einbauküche mit integrierten Geräten Hochwertige Ausstattung und Doppelverglasung Energieeffizientes Design Las Olas ist eine geschlossene, sichere Wohnanlage mit üppigen Gärten und einem großen Gemeinschaftspool. Durch die erstklassige Lage sind Sie nur wenige Minuten vom Strand, dem pulsierenden Stadtzentrum von Estepona und dem neuen Internationalen Krankenhaus von Estepona entfernt. Golfliebhaber werden die unmittelbare Nähe zu drei der besten Golfplätze der Gegend zu schätzen wissen: Valle Romano Golf, Azata Golf und Estepona Golf - alle nur eine kurze Autofahrt entfernt. Dies ist eine ideale Gelegenheit für diejenigen, die einen ständigen Wohnsitz, ein stilvolles Ferienhaus oder eine intelligente Investition an der Costa del Sol suchen. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um eine private Besichtigung zu vereinbaren



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Lagerraum  
Badezimmer  
Doppelverglasung  
Einstellungsschränke  
In der Nähe der Kirche  
Glasfaser

### Ansichten

Berg  
Garten  
Pool  
Straße

### Pool

Gemeinschaft  
Kinderpool

### Garten

Gemeinschaft  
Angelegt

### Versorgungsunternehmen

Strom  
Trinkbares Wasser

### CO2 -Emissionsbewertung

C

### Orientierung

Süden

### Einstellung

In der Nähe des Hafens  
Urbanisierung  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe der Stadt  
In der Nähe von Schulen  
In der Nähe von Marina

### Möbel

Voll eingerichtet

### Sicherheit

Gated Complex  
Alarmanlage  
Eingabetelefon

### Kategorie

Ferienhäuser  
Investition  
Golf  
Luxus  
Wiederverkauf  
Zeitgenössisch

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kalte a/c  
Heiße A/C.

### Zustand

Exzellent

### Küche

Voll ausgestattet

### Parken

Unterirdisch  
Privat  
Mehr als eins

### Energiebewertung

C