



## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Estepona, Estepona

455 000 €

Référence: R5116465 Chambres: 2 Bain: 2 Terrain: 40m<sup>2</sup> Construite: 120m<sup>2</sup> Terrasse: 20m<sup>2</sup>



















## Costa del Sol, Estepona

Elegante apartamento en planta baja con amplia terraza y jardín privado en una prestigiosa urbanización cerrada Descubra la elegancia de este lujoso apartamento en planta baja, ubicado en una de las urbanizaciones cerradas más codiciadas de la zona. A solo minutos en coche de la playa, Benahavís y el vibrante Puerto Banús, esta residencia ofrece una comodidad excepcional y un estilo de vida atractivo. Con una ubicación ideal cerca de una amplia gama de servicios, incluyendo varios campos de golf de primer nivel, un colegio internacional, cafeterías y un gran supermercado. Características de la propiedad: Dos amplios dormitorios y dos baños modernos Salón luminoso y espacioso con ventanales de suelo a techo y persianas eléctricas Cocina totalmente equipada con lavadero independiente (incluye lavadora y secadora) Amplia terraza privada. Servicios de la comunidad: Seguridad cerrada las 24 horas con guardias en el complejo Cuatro piscinas exteriores Spa interior con piscina climatizada, gimnasio y sauna Aparcamiento subterráneo seguro con acceso directo al apartamento en ascensor Trastero. Esta comunidad bellamente mantenida combina comodidad, seguridad e instalaciones estilo resort en una ubicación inmejorable, ideal para compradores internacionales exigentes que buscan una casa de vacaciones, una propiedad de inversión o una residencia durante todo el año en la Costa del Sol.





## Spécification:

Sol en marbre

**Private** 

Caractéristiques Orientation Climatisation Terrasse couverte **Sud-ouest** Climatisation

Ascenseur Cold A / C A / C chaud Terrasse privée

Salles de bain U / F / H Salle de stockage

Salle de bain attenante

Double vitrage Salle de sport Sauna Vues **Paramètre** Condition

Jardin Urbanisation Excellent

Près de la mer

Près de la ville

**Piscine** Meubles Cuisine

Communautaire Optional Entièrement équipé

Près des écoles

Proche des magasins

Chauffé Indoor Jardin Sécurité **Parking** 

Communautaire Complexe fermé Souterrain Sécurité 24 heures

Téléphone d'entrée

Services publics Catégorie Électricité Luxe Revente