



Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Estepona, Estepona

450.000 €

Referenz: R5116465 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 40m² Garten: 140m² Terrasse: 28m²





Costa del Sol, Estepona

Elegante Erdgeschosswohnung mit großer Terrasse und privatem Garten in einer renommierten Wohnanlage

Entdecken Sie kultiviertes Wohnen in dieser luxuriösen Erdgeschosswohnung in einer der begehrtesten Wohnanlagen der Region. Nur wenige Autominuten vom Strand, Benahavís und dem pulsierenden Puerto Banús entfernt bietet diese Residenz außergewöhnlichen Komfort und Lifestyle-Atmosphäre.

Perfekt gelegen in der Nähe zahlreicher Annehmlichkeiten – darunter mehrere erstklassige Golfplätze, eine internationale Schule, Cafés und ein großer Supermarkt.

Ausstattung:

Zwei geräumige Schlafzimmer und zwei moderne Badezimmer

Helles und luftiges Wohnzimmer mit bodentiefen Fenstern und elektrischen Jalousien

Voll ausgestattete Küche mit separatem Hauswirtschaftsraum (inkl. Waschmaschine und Trockner)

Großzügige private Terrasse.

Gemeinschaftseinrichtungen:

24-Stunden-Sicherheitsdienst mit Wachpersonal vor Ort

Vier Außenpools

Innen-Spa-Bereich mit beheiztem Pool, Fitnessraum und Sauna

Sichere Tiefgarage mit direktem Aufzug zur Wohnung

Abstellraum.

Diese wunderschön gepflegte Anlage vereint Komfort, Sicherheit und Einrichtungen im Resort-Stil in einer unschlagbaren Lage – ideal für anspruchsvolle internationale Käufer, die ein Ferienhaus, eine Anlageimmobilie oder einen ganzjährigen Wohnsitz an der Costa del Sol suchen.



Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Südwesten	Klimaanlage
Aufzug		Kalte a/c
Private Terrasse		Heiße A/C.
Lagerraum		U/f/h Badezimmer
Badezimmer		
Marmorböden		
Doppelverglasung		
Fitnessstudio		
Sauna		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Garten	Urbanisierung	Exzellent
	In der Nähe des Meeres	
	In der Nähe von Geschäften	
	In der Nähe der Stadt	
	In der Nähe von Schulen	
Pool	Möbel	Küche
Gemeinschaft	Optional	Voll ausgestattet
Erhitzt		
Innenräume		
Garten	Sicherheit	Parken
Gemeinschaft	Gated Complex	Unterirdisch
Privat	24 -Stunden -Sicherheit	
	Eingabetelefon	
Versorgungsunternehmen	Kategorie	
Strom	Luxus	
	Wiederverkauf	