



Penthouse te koop in La Duquesa, Manilva

299.000 €

Referentie: R5118922 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 78m² Terras: 20m²





Costa del Sol, La Duquesa

Prachtig penthouse te koop op slechts 250 meter van de pittoreske Puerto de la Duquesa, gelegen in de zeer populaire urbanisatie Los Flamencos aan de Costa del Sol. Deze prachtig gerenoveerde woning biedt de perfecte mix van modern comfort, mediterrane charme en een onovertroffen locatie. Met 2 ruime en lichte slaapkamers, 1 stijlvol bijgewerkte badkamer en een handig gastentoilet is dit penthouse ideaal voor zowel vakantiegangers als bewoners die het hele jaar door blijven wonen. Een van de opvallende kenmerken is het grote, zonnige terras, perfect om te genieten van het Andalusische klimaat, buiten te dineren of gewoon te ontspannen met een panoramisch uitzicht. Binnen is de open woonkamer zowel gezellig als elegant, geaccentueerd door een charmante open haard - perfect om een warme en uitnodigende sfeer te creëren tijdens koelere avonden. De woning is gerenoveerd naar een hoge standaard met kwaliteitsmaterialen, waaronder een volledig uitgeruste moderne keuken, strakke vloeren en eigentijdse badkamerinrichting. Elk detail is zorgvuldig gekozen om een comfortabele, stijlvolle en onderhoudsarme levensstijl te garanderen. Dit penthouse ligt in het gewilde kustdorp Manilva, op slechts een korte wandeling naar de levendige jachthaven Puerto de la Duquesa, waar je een verscheidenheid aan bars, restaurants, cafés en winkels vindt. De zandstranden van de Costa del Sol zijn binnen handbereik en verschillende uitstekende golfbanen, waaronder Duquesa Golf, liggen op slechts enkele minuten afstand. Of je nu op zoek bent naar een tweede huis in Spanje, een fulltime verblijf of een sterke investeringsmogelijkheid met een groot verhuurpotentieel, deze woning biedt een uitstekende waarde op een toplocatie. Los Flamencos is een veilige en goed onderhouden urbanisatie met een ontspannen gemeenschapsgevoel. De strategische ligging tussen Marbella en Gibraltar zorgt voor uitstekende verbindingen, met zowel de luchthaven van Málaga als die van Gibraltar gemakkelijk bereikbaar. Mis deze zeldzame kans niet om een volledig gerenoveerd penthouse met open haard in de buurt van Puerto de la Duquesa te bezitten. Neem vandaag nog contact met ons op voor een bezichtiging en maak je droom om aan de Costa del Sol te wonen werkelijkheid.



Kenmerken:

Extra's

Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Buurt van een kerk

Uitzicht

Mountain Bekeken
Garden Views
street Views

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit

CO2 Emission Rating

E

Zonorientatie

zuiden
West

Ligging

Dicht bij strand
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij jachthaven
Eerste lijn strandontwikkeling

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex

Categorie

Investerings
Koopje

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Open haard

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Renovatie nodig

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

parkeren op straat

Energiebeoordeling

E