



Villa détachée à vendre à El Paraiso, Estepona

7 200 000 €

Référence: R5118037 Chambres: 6 Bain: 9 Terrain: 1 283m² Construite: 1 182m² Terrasse: 347m²





Costa del Sol, El Paraiso

Villa de Luxe Exclusive à El Paraíso Alto – Moderne, Spacieuse, à Quelques Minutes de Puerto Banús et Estepona
Découvrez cette superbe villa neuve (2025) située dans le quartier prestigieux et paisible d'El Paraíso Alto, au cœur de la Costa del Sol. Parfaitement située à proximité immédiate de tous les services, y compris les supermarchés Lidl et Mercadona, cette propriété est entourée des meilleurs terrains de golf, du club de tennis et de padel de Bel Air, et se trouve dans une zone en plein essor.

Construite avec un design contemporain et des finitions haut de gamme, cette villa offre 6 grandes chambres avec salles de bains privatives, ainsi que 3 toilettes supplémentaires, garantissant confort et intimité.

À l'intérieur, vous trouverez deux salons spacieux en plan ouvert, une cuisine design entièrement équipée, de vastes baies vitrées apportant une lumière naturelle abondante, et une décoration raffinée alliant luxe et modernité.

À l'extérieur, vous serez séduit par une spectaculaire piscine à débordement avec cascade, une cuisine extérieure, un magnifique jardin paysager et des espaces de détente idéaux pour recevoir. Le sous-sol comprend une salle de sport, un sauna, un garage privé, ainsi qu'une chambre de service.

Chaque détail a été soigneusement pensé avec les matériaux les plus modernes et luxueux, pour créer une résidence unique alliant élégance et fonctionnalité.

Située à seulement quelques minutes de Puerto Banús, Marbella et du centre d'Estepona, cette villa est une opportunité exceptionnelle pour ceux qui recherchent la meilleure localisation, un style de vie haut de gamme, et un fort potentiel d'investissement sur la côte sud de l'Espagne.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Près du transport
Terrasse privée
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires ajustées
Solarium
Wifi
Salle de sport
Buanderie
Barbecue
Près de l'église
Sous-sol

Vues

Jardin
Piscine

Piscine

Private

Jardin

Private
Aménagé
Entretien facile

Services publics

Électricité
Eau potable
Téléphone

Orientation

Sud

Paramètre

Près du golf
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Près de la forêt

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Complexe fermé
Téléphone d'entrée

Catégorie

Maisons de vacances
Investissement
Golf
Luxe
Revente

Climatisation

Climatisation
A / C pré-installé
Cold A / C
A / C chaud

Condition

Nouvelle construction

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Souterrain
Garage
Private
Plus d'un