



Villa détachée à vendre à El Paraiso, Estepona

7 200 000 €

Référence: R5118037 Chambres: 6 Bain: 9 Terrain: 1 283m² Construite: 1 182m² Terrasse: 347m²















Costa del Sol, El Paraiso

Villa de Luxe Exclusive à El Paraíso Alto – Moderne, Spacieuse, à Quelques Minutes de Puerto Banús et Estepona Découvrez cette superbe villa neuve (2025) située dans le quartier prestigieux et paisible d'El Paraíso Alto, au cœur de la Costa del Sol. Parfaitement située à proximité immédiate de tous les services, y compris les supermarchés Lidl et Mercadona, cette propriété est entourée des meilleurs terrains de golf, du club de tennis et de padel de Bel Air, et se trouve dans une zone en plein essor. Construite avec un design contemporain et des finitions haut de gamme, cette villa offre 6 grandes chambres avec salles de bains privatives, ainsi que 3 toilettes supplémentaires, garantissant confort et intimité. À l'intérieur, vous trouverez deux salons spacieux en plan ouvert, une cuisine design entièrement équipée, de vastes baies vitrées apportant une lumière naturelle abondante, et une décoration raffinée alliant luxe et modernité. À l'extérieur, vous serez séduit par une spectaculaire piscine à débordement avec cascade, une cuisine extérieure, un magnifique jardin paysager et des espaces de détente idéaux pour recevoir. Le sous-sol comprend une salle de sport, un sauna, un garage privé, ainsi qu'une chambre de service. Chaque détail a été soigneusement pensé avec les matériaux les plus modernes et luxueux, pour créer une résidence unique alliant élégance et fonctionnalité. Située à seulement quelques minutes de Puerto Banús, Marbella et du centre d'Estepona, cette villa est une opportunité exceptionnelle pour ceux qui recherchent la meilleure localisation, un style de vie haut de gamme, et un fort potentiel d'investissement sur la côte sud de l'Espagne.





Spécification:

Caractéristiques
Terrasse couverte
Près du transport

Terrasse privée Salle de stockage

Salle de bain attenante

Sol en marbre Double vitrage Armoires ajustées

Solarium Wifi

Salle de sport Buanderie Barbecue Près de l'église

Sous-sol

Vues

Jardin

Piscine

Piscine

Private

Jardin

Private

Aménagé Entretien facile

Services publics

Électricité Eau potable Téléphone Orientation

Sud

Climatisation

Climatisation

A / C pré-installé Cold A / C

A / C chaud

Paramètre

Près du golf Près de la mer

Proche des magasins

Près de la ville Près des écoles Près de la forêt

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Complexe fermé Téléphone d'entrée

Catácaria

Catégorie

Maisons de vacances

Investissement

Golf Luxe

Revente

Condition

Nouvelle construction

Cuisine

Entièrement équipé

Parking Souterrain Garage Private

Plus d'un