



## Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

1.850.000 €

Referencia: R4303276    Dormitorios: 4    Baños: 3    Terreno: 1.000m<sup>2</sup>    Construido: 470m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Esta preciosa villa consta de: . 3 niveles.. Tiene 4 dormitorios y 4 baños, una encantadora piscina al aire libre con bonitos jardines y terrazas.. Tiene un garaje donde puedes aparcar 2 coches y 2 aparcamientos adicionales en el patio.. . Planta Principal:. . Un pasillo que te lleva a la sala de estar.. El comedor también está en la zona, pero en una zona separada.. La terraza se abre al precioso jardín y a la piscina.. La cocina se encuentra separada y está totalmente amueblada y equipada.. . Planta Superior. Tiene 3 dormitorios:. . Dormitorio principal con baño privado y vestidor con balcón privado.. 2 dormitorios que comparten un baño.. . Planta Baja. . Un dormitorio con baño privado.. Una sala de ocio y una lavandería.. El garaje.. . . Está a unos 8 minutos de la playa de Puerto Banús, Playa Río Verde y Ocean Club.. A 2 minutos del club de golf Las Brisas, el golf de Los Naranjos y el golf Aloha.. El aeropuerto de Málaga está a 40 minutos y el aeropuerto de Gibraltar, a 47 minutos.. Todas las distancias se refieren a conducir.



## Características:

### Características

Ascensor  
Trastero - Almacén  
Armarios Empotrados  
Barbacoa

### Posición

Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado  
Párking Cubierto  
More Than One

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Vistas

Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Patio

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado