



Fristående villa till salu i Marbella, Marbella

7 950 000 €

Referens: R5117725 Sovrum: 7 Badrum: 6 Komplot: 2 548m² Bygga: 676m² Terrass: 110m²





Costa del Sol, Marbella

Vi presenterar en fantastisk modern villa belägen i det prestigefyllda området La Cerquilla, inbäddat i hjärtat av Nueva Andalucías Golf Valley. Denna exklusiva bostad med 7 sovrum ligger på en generös tomt på 2 548 m2 och erbjuder oöverträffad avskildhet och panoramautsikt över Marbellas ikoniska berg La Concha och Medelhavskusten. Dess utmärkta läge placerar den i närheten av toppgolfbanor, internationella skolor, exklusiva restauranger och den pulserande marinan Puerto Banús, vilket gör den till ett exceptionellt investerings- och livsstilsval. Stig in för att upptäcka omfattande interiörer som är omsorgsfullt utformade med naturliga texturer och rika ytbehandlingar. Villan står med högt i tak, eleganta belysningsfunktioner och ett harmoniskt flöde mellan inomhus- och utomhusliv. De huvudsakliga vardagsrummen är rymliga och inbjudande, prydda med specialdesignade möbler, organiska material och noggrant utvalda inredningselement som vävd väggkonst och handgjord keramik. Övervåningen har en lugn korridor i galleristil med utsikt över huvudvåningen, med direkt tillgång till sovrum som har vidsträckt utsikt och privata terrasser. I hjärtat av hemmet finns ett modernt kök utrustat med förstklassiga vitvaror, eleganta skåp och en stor matplats i glas inramad av fönster från golv till tak. Den sömlösa anslutningen till utomhusutrymmena inkluderar en imponerande pool med jacuzzi, solstolar i balinesisk stil och en täckt terrass med öppen spis och grillplats – perfekt för underhållning. Det allra bästa är den privata, orörda tennisbanan vid foten av trädgården, perfekt för de boende att använda året runt. Denna villa är ett exempel på modern lyx i en medelhavsmiljö och erbjuder en oöverträffad blandning av komfort, sofistikering och läge.



Funktioner:

Drag

Täckt terrass

Privat terrass

Förråd

Bastu

Förråd

Källare

Slå samman

Privat

Parkering

Garage

Klimatkontroll

U/f uppvärmning

Möbler

Del inredd

Verktyg

Telefon

Skick

Rättvis

Kök

Fullmonterad