



Villa détachée à vendre à Marbella, Marbella

7 950 000 €

Référence: R5117725 Chambres: 7 Bain: 6 Terrain: 2 548m² Construite: 676m² Terrasse: 110m²





Costa del Sol, Marbella

Découvrez une superbe villa contemporaine située dans le prestigieux quartier de La Cerquilla, au cœur de la Vallée du Golf de Nueva Andalucía. Cette résidence exclusive de 7 chambres est implantée sur un généreux terrain de 2 548 m², offrant une intimité incomparable et une vue panoramique sur l'emplématique montagne de La Concha à Marbella et le littoral méditerranéen. Son emplacement privilégié la place à proximité immédiate des meilleurs golfs, des écoles internationales, des restaurants haut de gamme et de la marina animée de Puerto Banús, ce qui en fait un investissement et un style de vie exceptionnels.

Découvrez de vastes intérieurs soigneusement conçus, alliant textures naturelles et finitions luxueuses. La villa bénéficie de hauts plafonds, élégants luminaires et une harmonie parfaite entre intérieur et extérieur. Les pièces à vivre principales sont spacieuses et chaleureuses, ornées de meubles sur mesure, de matériaux organiques et éléments de décoration soignés tels que des œuvres d'art murales tissées et des céramiques artisanales. L'étage supérieur offre un couloir paisible de style galerie surplombant le niveau principal, avec un accès direct aux chambres qui bénéficient d'une vue imprenable et de terrasses privées.

Au cœur de la maison se trouve une cuisine moderne équipée d'appareils électroménagers haut de gamme, de meubles élégants et une grande salle à manger vitrée encadrée de baies vitrées. L'espace de vie extérieur est parfaitement relié à une impressionnante piscine avec jacuzzi, des chaises longues de style balinais et une terrasse couverte avec cheminée et barbecue, idéale pour recevoir. Le plus ? Un court de tennis privé et impeccable, situé au pied du jardin, idéal pour les résidents toute l'année. Cette villa incarne le luxe contemporain dans un cadre méditerranéen, alliant confort, raffinement et emplacement exceptionnels.



Spécification:

Caractéristiques	Climatisation	Condition
Terrasse couverte	Chauffage U / F	Équitable
Terrasse privée		
Salle de stockage		
Sauna		
Buanderie		
Sous-sol		
Piscine	Meubles	Cuisine
Private	Partie fournie	Entièrement équipé
Parking	Services publics	
Garage	Téléphone	