



# Appartement au dernier étage à vendre à Fuengirola, Fuengirola

649 000 €

Référence: R5118202    Chambres: 3    Bain: 2    Construite: 95m<sup>2</sup>    Terrasse: 24m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Superbe appartement neuf dans le prestigieux Higuerón Resort – Lomas II Bienvenue dans ce magnifique appartement neuf situé au deuxième étage du très prisé Higuerón Resort – Lomas II. Spacieux et lumineux, ce logement d'angle offre 3 chambres et 2 salles de bains, dans un espace lumineux et aéré, idéal pour un style de vie moderne. L'un des atouts majeurs de ce bien est sa grande terrasse ensoleillée avec une vue imprenable sur la mer : l'endroit idéal pour se détendre, recevoir ou simplement profiter de l'art de vivre méditerranéen toute l'année. Grâce à son emplacement d'angle idéal, l'appartement bénéficie d'une luminosité naturelle optimale tout au long de la journée. Situé au sein du prestigieux Higuerón Resort, être propriétaire offre bien plus qu'un simple chez-soi : c'est un véritable art de vivre. Le complexe est réputé pour ses installations et services luxueux, notamment un club de sport ultramoderne, des piscines intérieure et extérieure, une salle de sport entièrement équipée, un spa et centre de bien-être, des courts de paddle et de tennis, des espaces de coworking, un service de conciergerie et un service de sécurité 24h/24. Les résidents bénéficient également d'un accès à un club de plage privé et à une sélection de restaurants gastronomiques, dont un étoilé Michelin. L'emplacement est imbattable : à seulement 15 minutes de l'aéroport de Malaga, 20 minutes de Marbella et quelques minutes seulement des plages de Fuengirola et Benalmádena. Que vous souhaitiez découvrir la culture dynamique de Malaga, pratiquer des sports nautiques le long de la côte ou simplement vous détendre au soleil, tout est à portée de main. Cet appartement est un choix idéal pour ceux qui recherchent une résidence principale de luxe, une élégante maison de vacances ou un investissement locatif performant. Avec sa construction neuve, ses finitions haut de gamme et l'accès aux meilleures commodités de la Costa del Sol, il s'agit d'une opportunité rare d'acquérir un bien dans l'une des communautés les plus prisées du sud de l'Espagne.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Ascenseur  
Près du transport  
Terrasse privée  
Télévision par satellite  
Salle de stockage  
Double vitrage  
Armoires ajustées  
Wifi  
Salle de sport  
Sauna  
Paddle tennis  
Court de tennis  
Jacuzzi  
Restaurant sur place  
Près de l'église  
Fibre optique  
Accès aux personnes à mobilité réduite

### Orientation

Sud  
Sud-ouest

### Climatisation

Climatisation  
Cold A / C  
A / C chaud

### Vues

Mer  
Montagne  
Panoramique

### Paramètre

Proche des magasins  
Ville

### Condition

Excellent

### Piscine

Communautaire  
Chauffé  
Indoor

### Meubles

Entièrement meublé

### Cuisine

Entièrement équipé

### Jardin

Communautaire

### Sécurité

Complexe fermé  
Sécurité 24 heures

### Parking

Souterrain

### Services publics

Électricité

### Catégorie

Réduite  
Maisons de vacances  
Investissement  
Marchander  
Bon marché  
Luxe  
Revente  
Contemporary