



## Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Los Almendros, Benahavís

**485.000 €**

Referenz: R5116936   Schlafzimmer: 2   Badezimmer: 2   Garten: 96m<sup>2</sup>   Terrasse: 28m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Los Almendros

Wohnungen wie diese kommen nicht oft auf den Markt!

Diese Wohnung im ersten Stock befindet sich in einer exklusiven Anlage mit nur 12 Wohnungen, einem Gemeinschaftsgarten und -pool und bietet einen unvergleichlichen Panoramablick, Ruhe und Urlaubsfeeling pur.

Die Wohnung ist geräumig und hell und bietet vom Wohnzimmer, der Terrasse und dem Hauptschlafzimmer aus eine südwestliche Ausrichtung.

Der Blick vom Eingangsbereich auf das Wohnzimmer und die atemberaubende Aussicht dahinter ist atemberaubend.

Die Küche ist praktisch und komplett ausgestattet und verfügt über einen angrenzenden Hauswirtschaftsraum.

Vom Wohnzimmer aus gelangt man auf die schöne Terrasse mit Natursteinelementen.

Auch das Hauptschlafzimmer hat Zugang zur Terrasse und verfügt über einen Ankleidebereich sowie ein eigenes Bad mit ebenerdiger Dusche.

Das zweite Schlafzimmer ist ebenfalls geräumig und bietet einen französischen Balkon mit Blick auf den Vorgarten und absolute Privatsphäre.

Ein weiteres Badezimmer mit Badewanne rundet diese atemberaubende Ferienwohnung ab.

Zur weiteren Ausstattung der Wohnung gehören Klimaanlage warm/kalt, Fußbodenheizung im Badezimmer sowie ein Tiefgaragenstellplatz und ein Abstellraum.

Monte Golf liegt in der ruhigen Wohngegend von Puerto del Almendro, einer sicheren Urbanisation mit Überwachungskameras, Schranken und einem gemeinschaftlichen Tennisplatz.

Die Lage ist ideal, da das Einkaufszentrum Monte Halcones und der schöne Küstenort San Pedro de Alcántara in der Nähe sind.

Ein absolutes Muss!



## Eigenschaften:

<b>Merkmale</b>	<b>Orientierung</b>	<b>Klimakontrolle</b>
Überdachte Terrasse	Südwesten	Klimaanlage
Aufzug		U/f/h Badezimmer
Private Terrasse		
Lagerraum		
Badezimmer		
Marmorböden		
Doppelverglasung		
Einstellungsschränke		
W-lan		
Tennisplatz		
Versorgungsraum		
<b>Ansichten</b>	<b>Einstellung</b>	<b>Zustand</b>
Meer	In der Nähe von Golf	Exzellent
Berg	Urbanisierung	
Panorama	In der Nähe des Meeres	
Garten	In der Nähe von Geschäften	
Pool	In der Nähe der Stadt	
Golf		
Pool	<b>Möbel</b>	<b>Küche</b>
Gemeinschaft	Optional	Voll ausgestattet
Garten	<b>Sicherheit</b>	<b>Parken</b>
Gemeinschaft	Elektrische Jalousien	Unterirdisch
	Eingabetelefon	
	Sicher	
<b>Versorgungsunternehmen</b>	<b>Kategorie</b>	
Strom	Ferienhäuser	
Trinkbares Wasser	Wiederverkauf	