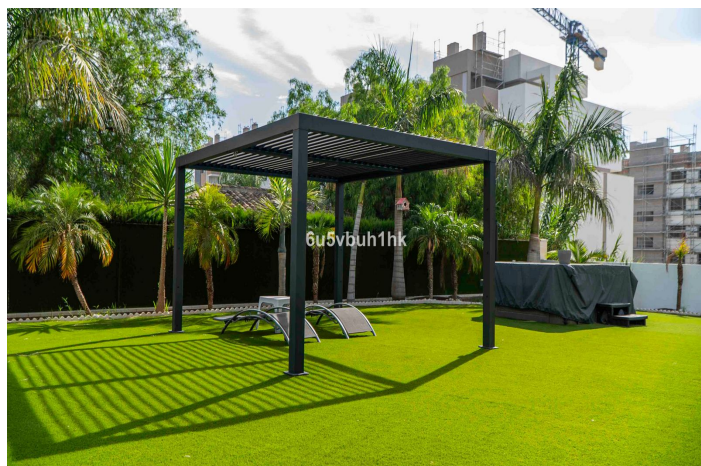
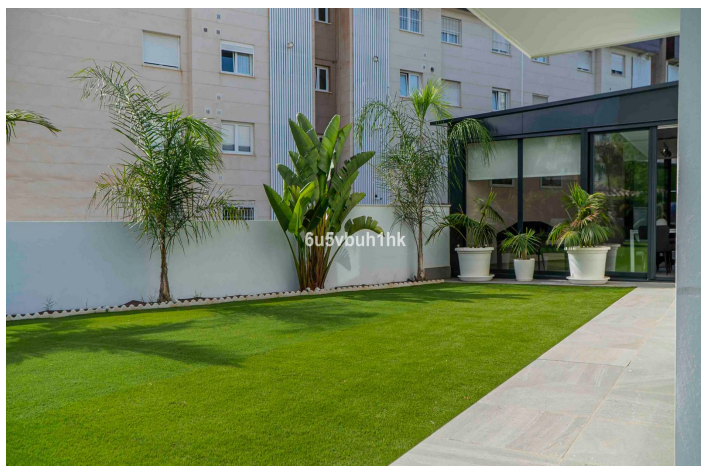
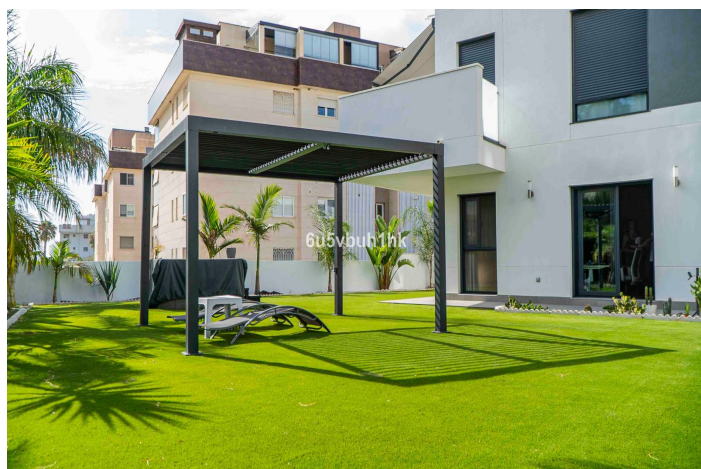
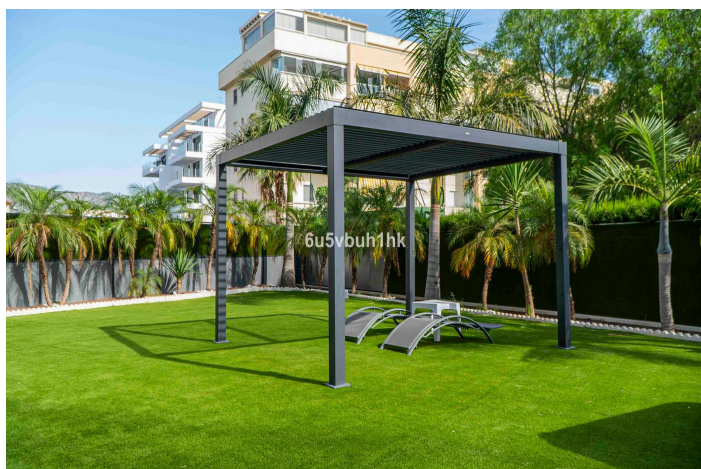




## Apartamento Planta Baja en venta en Torremolinos, Torremolinos

1.120.000 €

Referencia: R5116462    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 320m<sup>2</sup>    Construido: 124m<sup>2</sup>    Terraza: 133m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Torremolinos

Bajo de Lujo en Playamar - Vive como en un Resort Todo el Año ?????

¡Exclusividad, espacio y estilo te esperan!

Descubre este impresionante bajo de lujo en la prestigiosa urbanización Alexia (2020), en Playamar – una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol.

### CARACTERÍSTICAS DESTACADAS

- 584 m<sup>2</sup> de puro confort, incluyendo una espectacular terraza con jacuzzi privado y jardín exclusivo
- 123 m<sup>2</sup> interiores con diseño moderno:
  - 3 dormitorios amplios
  - 2 baños completos
  - Gran salón con salida directa a la terraza
- Materiales premium: porcelánico, doble acristalamiento, domótica

Orientación este y sur, ideal para disfrutar del sol mediterráneo todo el día.

Incluye 2 plazas de garaje con cargador eléctrico y trastero privado.

La urbanización cuenta con:

- Piscina comunitaria
- Gimnasio equipado
- Pista de pádel
- Solo 82 vecinos – privacidad y tranquilidad garantizadas
- Este es el mayor bajo de toda la urbanización y de la zona

Ubicación imbatible:

- A 15 minutos del centro de Málaga
- Conectado con cercanías, aeropuerto y autovía
- Playa a unos pasos

Ideal como residencia habitual o inversión de alto nivel

Vive el equilibrio perfecto entre lujo, amplitud, privacidad y accesibilidad.

Contáctanos para más información o visita privada.

¡Una oportunidad única en la Costa del Sol!





## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi  
Gimnasio  
Paddle Tennis  
Lavadero  
Jacuzzi  
Domotica  
Restaurant  
Servicio de Autobuses  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas a Jardín  
Vistas a Patio

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono  
Paneles Solares Térmicas

### Orientación

Este  
Sur

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Cuidad  
Cerca de Colegios  
Ciudad  
Cerca de Marina

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Alarma  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático

### Categoría

Inversion  
Lujo  
Contemporáneo

### Climatización

Aire Acondicionado  
Calefacción Central.

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje  
Párking Cubierto