



Villa détachée à vendre à El Paraiso, Estepona

1 950 000 €

Référence: R5115433 Chambres: 4 Bain: 5 Terrain: 1 123m² Construite: 380m²





Costa del Sol, New Golden Mile

Villa en bord de mer à rénover sur le New Golden Mile d'Estepona Villa à prix avantageux à quelques mètres de la plage de Paraiso Barronal Estepona, charmante petite zone un peu oubliée, résidence balnéaire qui attire de nombreux investisseurs. Cette villa nécessite des rénovations, mais est déjà habitable grâce à une rénovation récente partielle, la transformant en une jolie propriété chaleureuse en bord de mer. Elle dispose d'un grand terrain de 1123 m² avec piscine privée et espaces variés détente extérieurs. La cuisine, le séjour sont au niveau jardin de la villa, ainsi que le coin salon en demi cercle créé dans une alcôve est charmant et accueillant, parfait pour les réunions de famille. Deux chambres avec leur salle de bain privative aussi au niveau jardin, bénéficient d'un accès direct au jardin et à la piscine. Deux autres suites au premier étage donnent sur la piscine et un cadre verdoyant. La villa est très lumineuse et privée. Un solarium facile d'accès est un bonus pour les amoureux de soleil. Parking pour trois voitures. Paraiso Barronal est situé à quelques pas de nombreux commerces, tels qu'un supermarché Lidl et divers restaurants. Excellente opportunité pour un investisseur, car les prix des villas rénovées dans la zone continuent à augmenter grâce à sa situation en bord de mer de plus en plus rare à trouver. Parfaite pour une famille à la recherche d'une propriété à rénover et habitable toute l'année. Située à quelques minutes de Atlas American School de Selwo à seulement 5 minutes en voiture. Estepona est à 10m en voiture et Marbella à environ 15 minutes.



Spécification:

Caractéristiques

Près du transport
Terrasse privée
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Armoires ajustées
Wifi
Buanderie

Vues

Jardin
Piscine

Piscine

Private

Jardin

Private

Orientation

Sud
Sud-Est
Sud-ouest

Paramètre

En bord de mer
Près du golf
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles

Meubles

Entièrement meublé

Parking

Garage

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud

Condition

Équitable
Rénovation requise
Restauration requise

Cuisine

Entièrement équipé

Catégorie

Réduite
Investissement
Marchander
En bord de mer
Revente