



Ático Dúplex en venta en Nagüeles, Marbella

795.000 €

Referencia: R5117206 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 127m² Terraza: 119m²





Costa del Sol, Nagüeles

Este espacioso y luminoso ático dúplex se encuentra en la consolidada urbanización de Altavista, Nagüeles, una de las zonas más codiciadas y tranquilas de Marbella, con una ubicación ideal entre Sierra Blanca y la prestigiosa Milla de Oro. El complejo privado ofrece jardines maduros, piscina y una sólida calidad de construcción en toda la vivienda. La planta principal (123 m²) consta de una amplia sala de estar familiar, una cocina totalmente equipada con lavadero independiente, dos dormitorios, dos baños y una gran terraza orientada al sur (34 m²) con vistas parciales al mar, ideal para relajarse o disfrutar del tiempo libre. Un punto destacado de la propiedad es el solárium de la planta superior (85 m²), que ofrece impresionantes vistas tanto al mar Mediterráneo como a la montaña de La Concha, una combinación única de vistas que realmente distingue a esta propiedad. Otras características incluyen aparcamiento subterráneo, un amplio trastero y la proximidad a los mejores colegios internacionales, como Swans y Aloha College. La propiedad se encuentra a poca distancia de la Milla de Oro, pero en una tranquila zona residencial. Nota: No se permiten alquileres a corto plazo para garantizar la tranquilidad y la privacidad de la comunidad.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
Lavadero

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Comunitaria

Seguridad

Recinto Cerrado
Persianas Eléctricas

Orientación

Sur

Posición

Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Muebles

Completamente Amueblada

Aparcamiento

Parking Privado

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea
Calefacción Central.

Estado

Buen estado de conservación

Jardin

Jardín Comunitario

Categoría

Lujo