



Penthouse à vendre à Aloha, Marbella

545 000 €

Référence: R5117773 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 90m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

This unique and beautifully partitioned 2-bedroom, 2-bathroom penthouse is cleverly configured as two separate apartments in one—each with its own fully equipped kitchen, living area, and bathroom. The layout offers excellent flexibility: use as two independent units or easily reconnect the interior to create one spacious residence, thanks to the shared entrance and adaptable design. Enjoy stunning panoramic views of the sea, mountains, and even Gibraltar, with south, east, and southwest orientations that flood the space with natural light throughout the day. High-quality finishes provide both comfort and contemporary elegance. Ideally located within walking distance to Puerto Banús, restaurants, shops, and all local amenities, this home is part of a well-maintained community with lush gardens, a large swimming pool, reception, and on-site maintenance services. The monthly community fee of €290 includes both water and electricity, offering exceptional value and convenience. A rare opportunity to own a versatile and stylish penthouse in a prime location. Contact us today for more details or to arrange a private viewing.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Télévision par satellite
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Double vitrage
Armoires ajustées
Wifi
Salle de sport
Court de tennis
Buanderie
Domotique
Restaurant sur place
Près de la mosquée
Près de l'église
Fibre optique
Accès aux personnes à mobilité réduite

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Pays
Jardin
Golf
Urban
Rue

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire

Services publics

Électricité
Eau potable
Téléphone
Gaz

Orientation

Est
Sud
Sud-ouest

Paramètre

Zone commerciale
Près du golf
Près du port
Urbanisation
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Ville
Près de la forêt
Près de Marina

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Complexe fermé
Système d'alarme
Stores électriques
Téléphone d'entrée
Safe

Catégorie

Réduite
Maisons de vacances
Investissement
Marchander

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud
Chauffage U / F
Salles de bain U / F / H

Condition

Excellent
Récemment rénové

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Ouvrir
Rue
Communautaire
Plus d'un



Affligé
Luxe