



## Maison de ville à vendre à Casares Playa, Casares

372 000 €

Référence: R5116336    Chambres: 3    Bain: 2    Construite: 119m<sup>2</sup>    Terrasse: 12m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Casares Playa

Cette maison de ville est située dans le quartier exclusif de Casares Playa, à Bahia de Casares, l'un des quartiers les plus attrayants de la Costa del Sol, à Malaga. La propriété est située dans un beau quartier résidentiel calme, à seulement 10 minutes en voiture d'Estepona et 20 minutes en voiture de Sotogrande. Elle est entourée de nombreux terrains de golf et se trouve à quelques minutes de la plage. La propriété combine l'accessibilité et l'intimité, offrant une situation tranquille tout en étant proche de toutes les commodités essentielles telles que les magasins, les transports et les zones de loisirs. L'orientation et la situation offrent des vues magnifiques sur la campagne et les montagnes, ainsi que des vues panoramiques agréables sur le jardin et la piscine de la communauté. La maison dispose de trois chambres spacieuses équipées de placards, ce qui en fait un espace idéal pour les familles ou ceux qui recherchent le confort et la capacité de stockage. Les deux salles de bains offrent fonctionnalité et confort, complétés par un climat agréable grâce au système d'air conditionné installé dans la propriété. La propriété est en bon état et dispose d'une cuisine moderne entièrement équipée, prête à être utilisée quotidiennement. Les espaces extérieurs comprennent une terrasse privée idéale pour profiter du climat méditerranéen et des vues relaxantes. Cette urbanisation clôturée garantit la sécurité et l'intimité, et offre également un accès facile à une piscine commune dont on peut profiter depuis la propriété, ainsi qu'à des zones de jardin bien entretenues. La proximité d'une aire de jeux pour enfants, de terrains de golf et de la plage fait de cette propriété un choix idéal pour les vacances et la résidence permanente. Le garage commun permet de se garer facilement et ajoute de la valeur à la propriété, dans un endroit qui se targue d'être proche de la côte et de toutes les commodités. La combinaison de l'environnement naturel, de la sécurité, des finitions de qualité et de l'emplacement stratégique fait de cette maison de ville une opportunité unique à Casares Playa, parfaite pour ceux qui recherchent la qualité de vie et le confort sur la Costa del Sol.



## Spécification:

### Caractéristiques

Près du transport

Terrasse privée

Armoires ajustées

### Vues

Montagne

Pays

Jardin

Piscine

### Piscine

Communautaire

### Sécurité

Complexe fermé

### Orientation

Est

### Paramètre

Près du golf

Près de la mer

Proche des magasins

### Cuisine

Partiellement ajusté

### Parking

Communautaire

### Climatisation

Climatisation

### Condition

Bien

### Jardin

Private